

**Van Wijnen** Heerhugowaard B.V.

Project: 22400322 Heerhugowaard - Vaanpark 3 - 92 appartementen Datum: 02-06-2026

Bouwnummer: 626  
 Koper(s): BPD Ontwikkeling B.V.  
 BPD Ontwikkeling B.V.  
 Postbus 51262  
 1007 EG AMSTERDAM

Optienr.	Omschrijving	Prijs incl. btw
----------	--------------	-----------------

### Indelingswijzigingen

<b>1.A.0.02</b>	<b>1 st Toelichting mogelijke aanpassingen meerwerk</b>	€	<b>0,00</b>
-----------------	---	---	-------------

Op deze opdrachtbevestiging zijn de standaard zaken verwerkt voor uw woning ten aanzien van tegelwerk, sanitair, binnendeuren en keukeninstallatie.

Het is nog optioneel mogelijk om tot en met week 34 (uiterste datum vrijdag 21 augustus 2026) enkele aanpassingen door te voeren, te weten:

- Tegelpakket en eventueel draingoot ivm tegelpakket 3 en 4.
- Sanitairpakket 1, 2 en 3 (geen verplaatsingen meer mogelijk)
- Type binnendeuren en/of garnituur (géén verplaatsingen, aanpassen draairichting en/of vervallen bovenlichten meer mogelijk)

Naast de bovengenoemde zaken zijn geen andere aanpassingen meer mogelijk.

Na de datum van 21 augustus 2026 zijn ook bovengenoemde aanpassingen niet meer mogelijk en wordt het appartement conform deze opdrachtbevestiging uitgevoerd.

### **Ruwbouw**

#### Keuken

<b>2.D.0.10</b>	<b>1 st Standaard aansluitpunten keuken</b>	€	<b>0,00</b>
-----------------	---	---	-------------

Alle aansluitpunten in de keuken worden op de standaardpositie aangebracht zoals aangegeven op de nultekening van de keuken.

De koud- en warmwataansluiting worden voorzien van een stopkraan en er wordt een afgedopte afvoerbuis vanuit de vloer aangebracht. De elektrische aansluitingen worden afgemonteerd. De punten van de mechanische ventilatie zijn indicatief aangegeven op de tekening; de exacte positie en het aantal worden in een later stadium door de installateur bepaald. Het is niet mogelijk de afzuigkap op de mechanische ventilatie aan te sluiten. Uw leverancier dient rekening te houden met een recirculatieafzuigkap als afzuigkap. Onder het keukenblok wordt geen vloerverwarming aangebracht.

Let op!

- Het plaatsen van de keuken door de keukenleverancier zal, in eigen beheer, na oplevering plaatsvinden. Indien u uw keuken niet bij de projectleverancier afneemt, plant Van Wijnen een inmeetmoment voor de keuken. U kunt dan zelf uw leverancier uitnodigen voor het door Van Wijnen geplande inmeetmoment.

Van Wijnen Heerhugowaard B.V.

Project: 22400322 Heerhugowaard - Vaanpark 3 - 92 appartementen

Datum: 02-06-2026

Optienr.	Omschrijving	Prijs incl. btw
----------	--------------	-----------------

### **Afbouw**

#### **Sanitair toilet en badkamer**

<b>3.E.0.10</b>	<b>1 st Sanitairpakket 1 (toiletruimte en badkamer)   Standaard</b>	<b>€ 0,00</b>
-----------------	---	---------------

#### **TOILETRUIMTE**

##### **Toiletopstelling:**

- Toilet, Villeroy & Boch, O.novo met zitting met deksel, kleur wit, (5660HR01)
- Inbouwreservoir, Geberit, Duofix Sigma, (111.308.00.6)
- Bedieningspaneel, Geberit, Alpien wit, Sigma01 bedieningsplaat voor 2-toets spoeling, Kunststof, (115.770.11.5)

##### **Fonteinopstelling:**

- Fontein, Villeroy & Boch, O.novo rechthoekig design, afm. 36 x 25 cm, met overloop, kleur wit, kraangat rechts, (4343 36 01)
- Fonteinkraan, Hansgrohe, Vernis Blend 70, kleur chroom, (71583000)
- Afvoergarnituur, Hansgrohe, niet afsluitbaar, kleur chroom, (50001000)
- Sifon fontein, Hansgrohe, Flowstar S designsifon, kleur Chroom, (52105000)
- Hoekstopkraan fontein, Hansgrohe, Microfilter G 3/8 aansluiting, (13904000)

#### **BADKAMER**

##### **Wastafelopstelling:**

- Wastafel, Villeroy & Boch, O.novo, afm. 60 x 46 cm, met kraangat en overloop, kleur wit, (4A416001)
- Wastafelmengkraan, Hansgrohe, Vernis Blend 100, kleur chroom, (71589000)
- Spiegel, Swallow, 57 x 40 cm, (725010)
- Afvoergarnituur, Hansgrohe, Push-open, kleur chroom, (50105000)
- Sifon wastafel, Hansgrohe, Flowstar S designsifon, kleur Chroom, (52105000)
- Hoekstopkraan wastafel (2x), Hansgrohe, Microfilter G 3/8 aansluiting, (13904000)

##### **Doucheopstelling:**

- Glijstangset, Hansgrohe, Vernis Blend Varlo + Ecostat Comfort, kleur chroom, (26279000 + 13116000)
- Doucheafvoer, Aquaberg, 14,6x14,6cm, 2030 (6603453)

##### **Elektrische radiator:**

- Elektrische radiator, Zehnder, Aura wit 150x60, (1000 Watt), (PBEZ-150-60/MQ)

Posities van bovenstaande onderdelen conform individuele sanitairtekening.

#### **Tegelwerk toilet en badkamer**

<b>3.F.0.04</b>	<b>1 st Tegelpakket 1 V&amp;B (toiletruimte en badkamer)   Standaard</b>	<b>€ 0,00</b>
-----------------	--	---------------

Villeroy & Boch tegelpakket 1 voor in de toiletruimte en de badkamer.

##### **Vloertegelwerk:**

+ Vloertegel | Villeroy & Boch | 30x30 | 2213 C460 | secret grey

**Van Wijnen** Heerhugowaard B.V.

Project: 22400322 Heerhugowaard - Vaanpark 3 - 92 appartementen

Datum: 02-06-2026

Optienr.	Omschrijving	Prijs incl. btw
	Vloertegelwerk douchehoek 15x15, tenzij keuze draingoot: + Vloertegel   Villeroy & Boch   15x15   2215 C460   secret grey  Voegkleur: + Grijs  Verwerking: - Standaard verwerken.  -----  Wandtegelfwerk: + Wandtegel   Villeroy & Boch   15x30   1320TW01   mat wit  Voegkleur: + Wit  Verwerking: - Standaard, liggend recht boven elkaar.  - Hoogte wandtegelfwerk toiletruimte: 1200mm+ - Hoogte wandtegelfwerk badkamer: plafondhoog  -----  Tegelhoekprofiel: + Wit rond PVC   Schlüter Rondec-PRO - art. nr. PRO **BW  **Hoogte van het profiel wordt bepaald door de tegelzetter, aan de hand van de gekozen tegel.	

**Binnendeuren**

<b>3.L.0.10</b>	<b>1 st</b>	<b>Standaard binnendeuren/kozijnen en garnituur</b>	€	<b>0,00</b>
Het aanbrengen van de standaard binnendeurkozijnen, binnendeuren en garnituur conform de showroomofferte van de deurenleverancier.				
Datum: 02-06-2026				
Referentienummer: 00017358				

TOTAAL BEDRAG	€	<b>0,00</b>
---------------	---	-------------

**Van Wijnen** Heerhugowaard B.V.

Project: 22400322 Heerhugowaard - Vaanpark 3 - 92 appartementen

Datum: 02-06-2026

Voor akkoord koper 1,

Handtekening:

Voor akkoord koper 2,

Handtekening:

Datum:  
BPD Ontwikkeling B.V.Datum:  
BPD Ontwikkeling B.V.

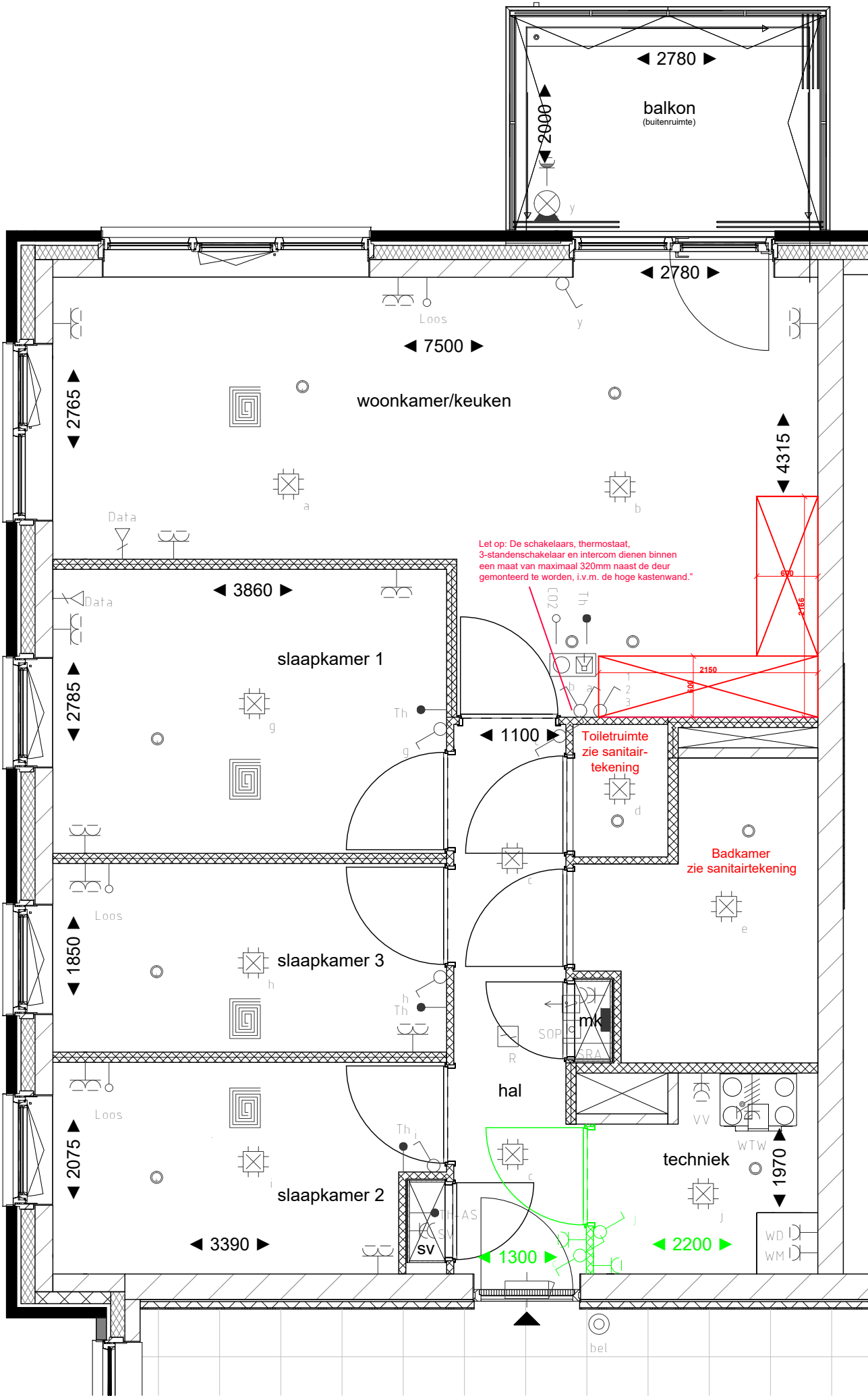
Note: Wilt u eraan denken dat iedere pagina geparafeerd dient te zijn?

Standaard (ontbrak op verkooptekening)  
Extra opties  
Verplaatste opties  
Openstaande vragen/opties (Van Wijnen of koper)

Gehele woning  
3.L.0.10 Standaard binnendeuren/kozijnen en garnituur

Woonkamer / keuken  
2.D.0.10 Standaard aansluitpunten keuken

Badkamer / toilet  
3.E.0.10 Sanitairpakket 1 (toiletruimte en badkamer) | Standaard  
3.F.0.04 Tegelpakket 1 V&B (toiletruimte en badkamer) | Standaard



Alle maten op de tekening zijn in millimeter tenzij anders aangegeven.  
Alle maten op de tekening zijn circamaten en niet geschikt voor opdrachten aan derden.  
De positie van de op tekening aangegeven schakelaars, aansluitpunten en wand- en  
plafondlichtpunten zijn indicatief.  
De op tekening aangegeven installaties zoals pv-panelen, radiatoren, convectoren en  
mv-punten zijn indicatief; afmeting, locatie en de aantallen volgens nadere opgave  
van de installateur.



PROJECT: Heerhugowaard - Vaanpark fase 3  
ONDERDEEL: Begane grond  
WONING: 626  
PARAAF KOPER:

GET: MV | DATUM: 2-6-2026  
DOCUMENTNR: ... -O-B  
SCHAAL: 1:50 | FORMAAT: A3  
OP WARE GROOTTE AFDRIJVEN

PROJECTNR: 22400322  
TEKENINGNR: 1/1

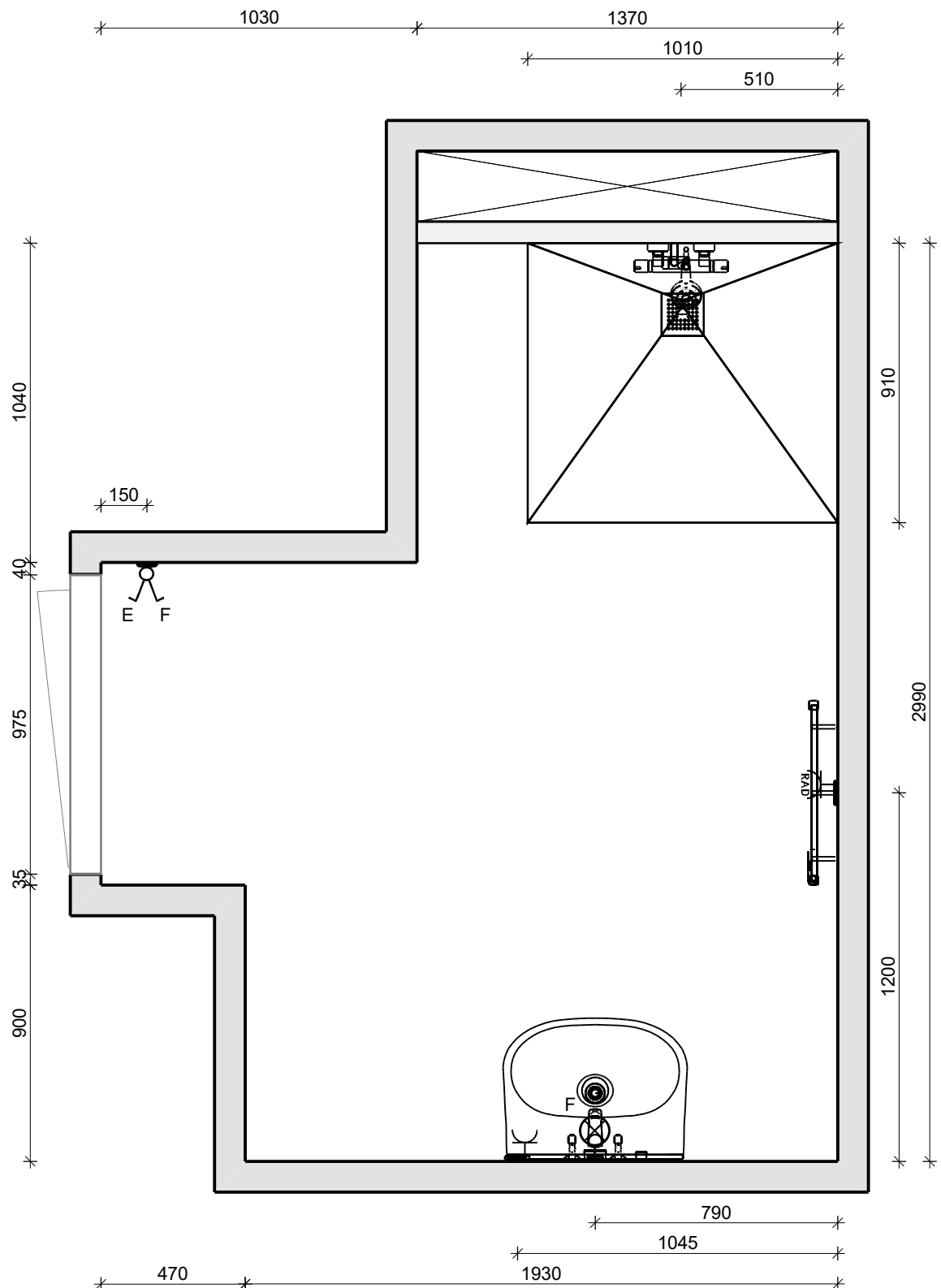
## Impressie badkamer



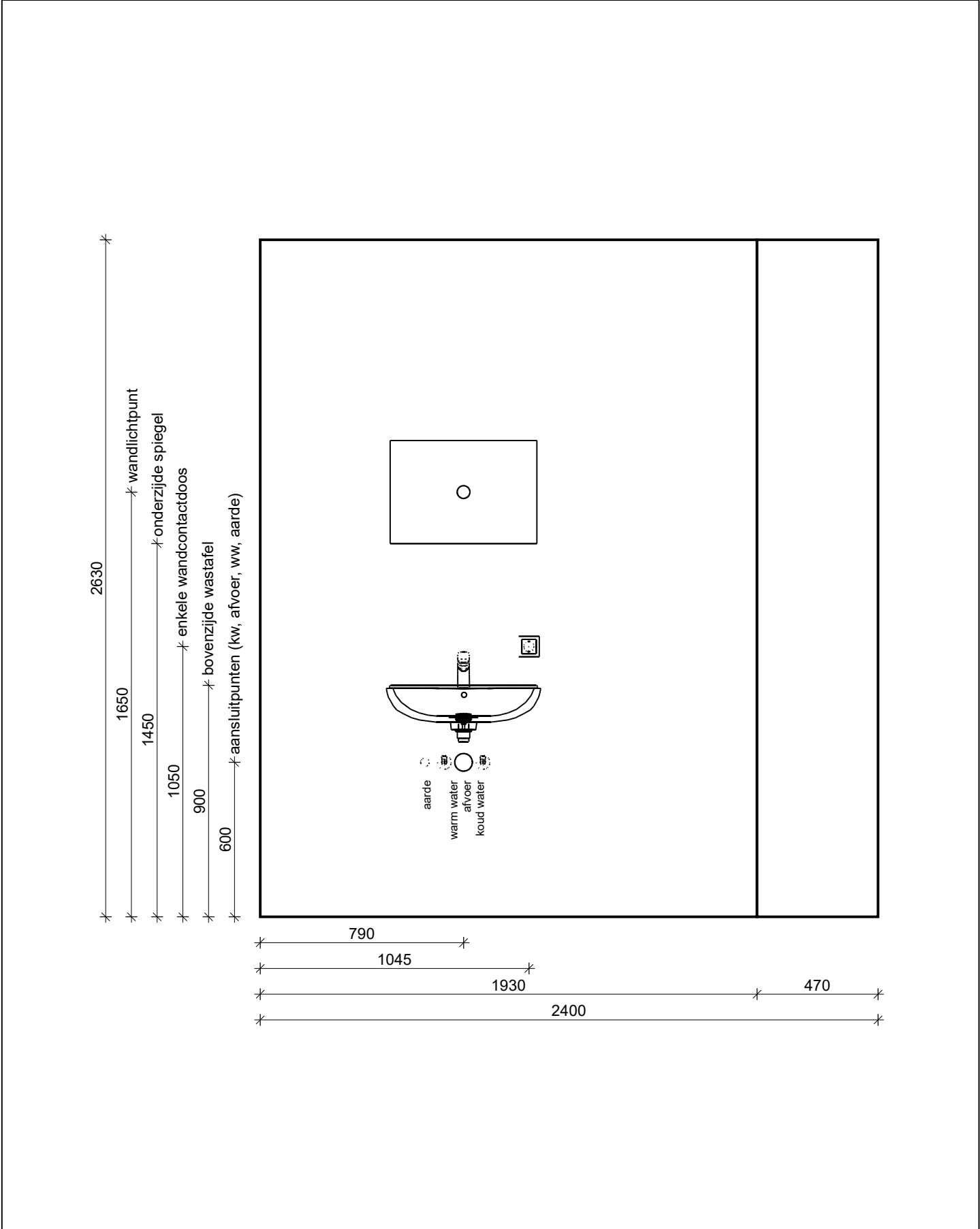
### Voetnoot:

- Tegelvordering ter indicatie, tegelzetter bepaald definitieve verdeling.
- Sanitaire artikelen ter indicatie.
- Maten zijn bouwkundig en zijn circa maten.
- Draairichting ramen en deuren conform verkooptekening.
- Toepassing van bovenlicht conform Svedex-bestelling.
- Positionering MV-ventiel(en) en plafondlichtpunt: zie optietekening.

# Vloer



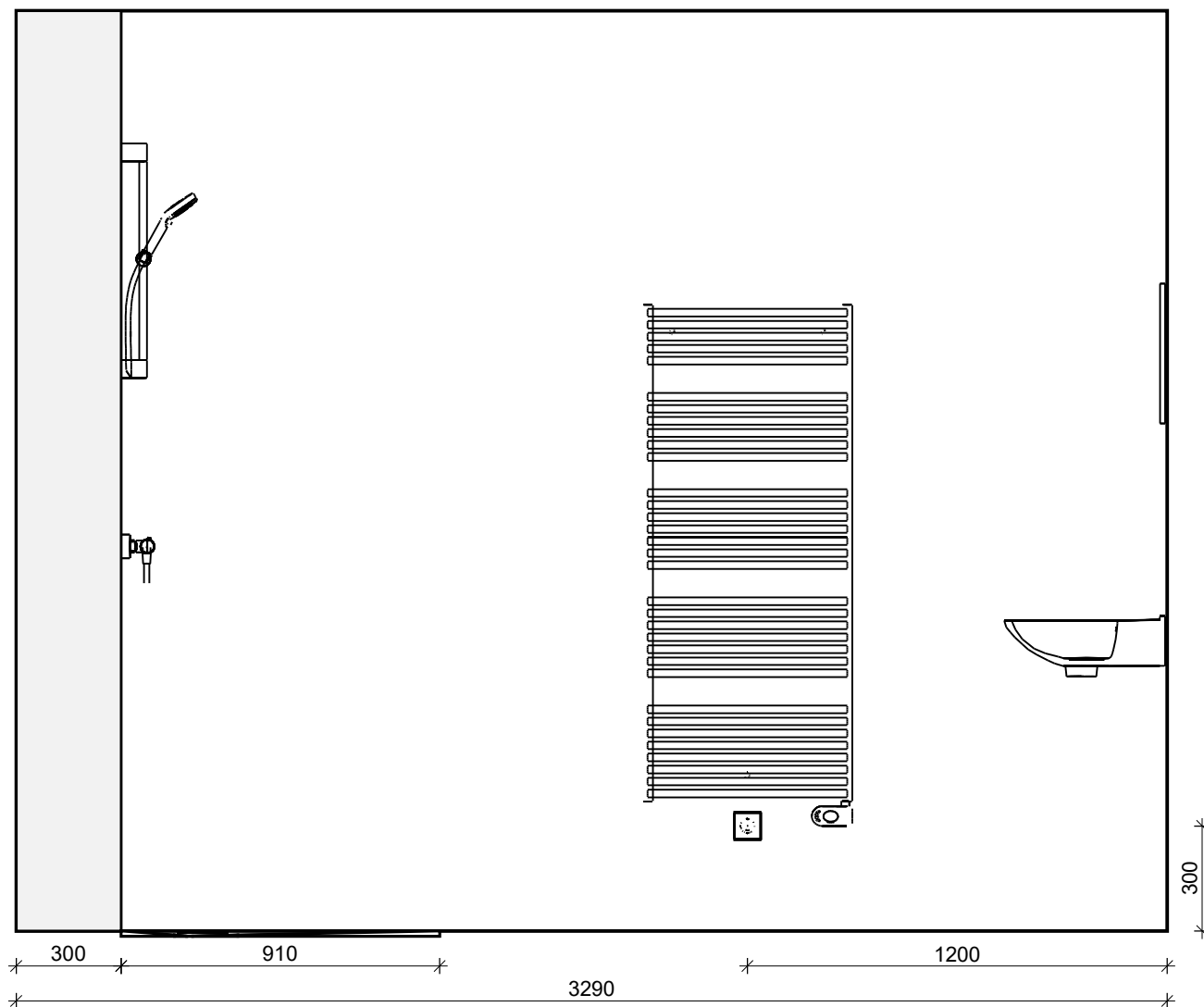
## Doorsnede A - A



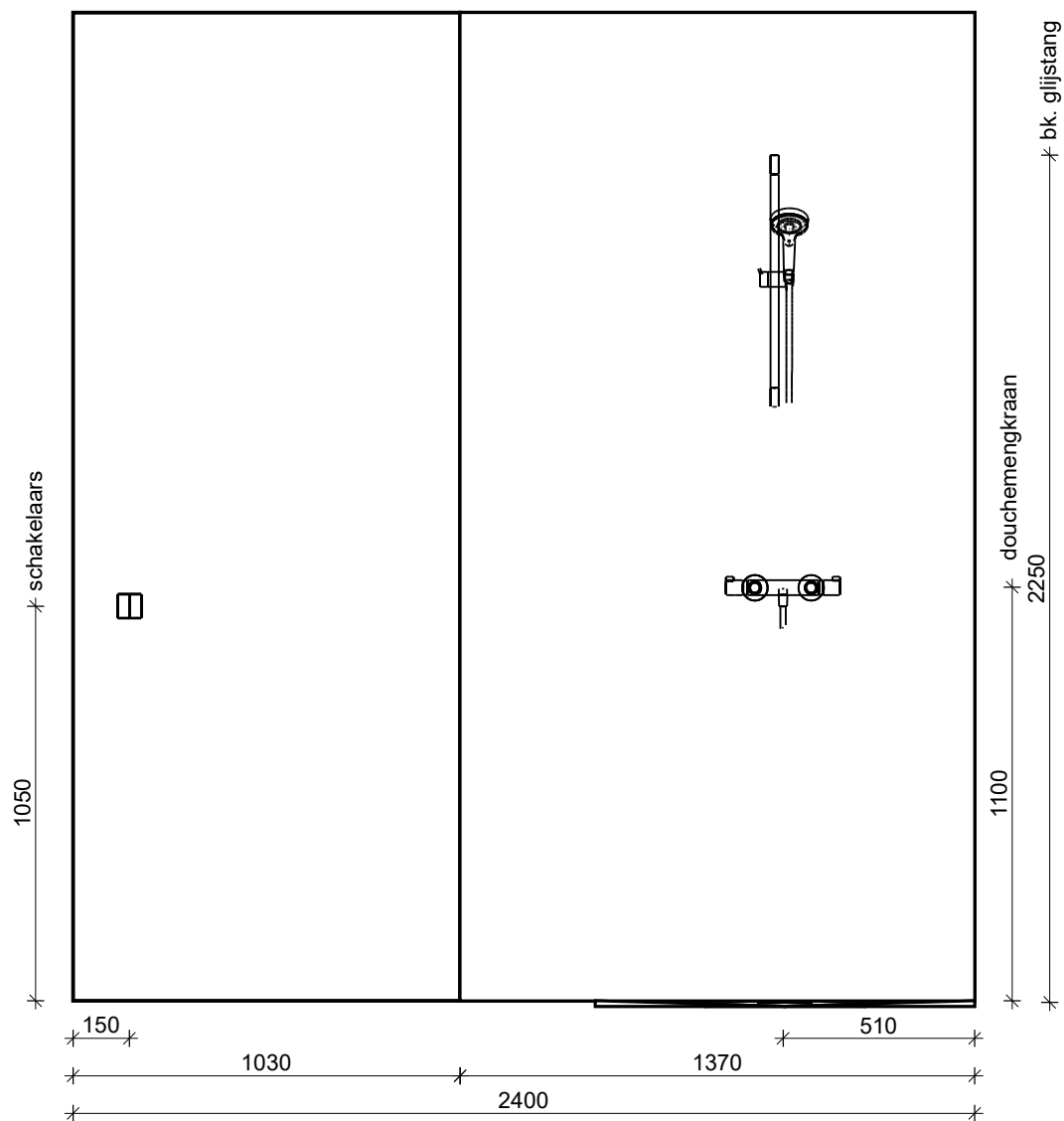
Projectnaam:	Heerhugowaard   Vaanpark fase 3	
Bouwnummer:	626	
Type:	D	
Ruimte:	Badkamer	
Datum: 8-6-2026		



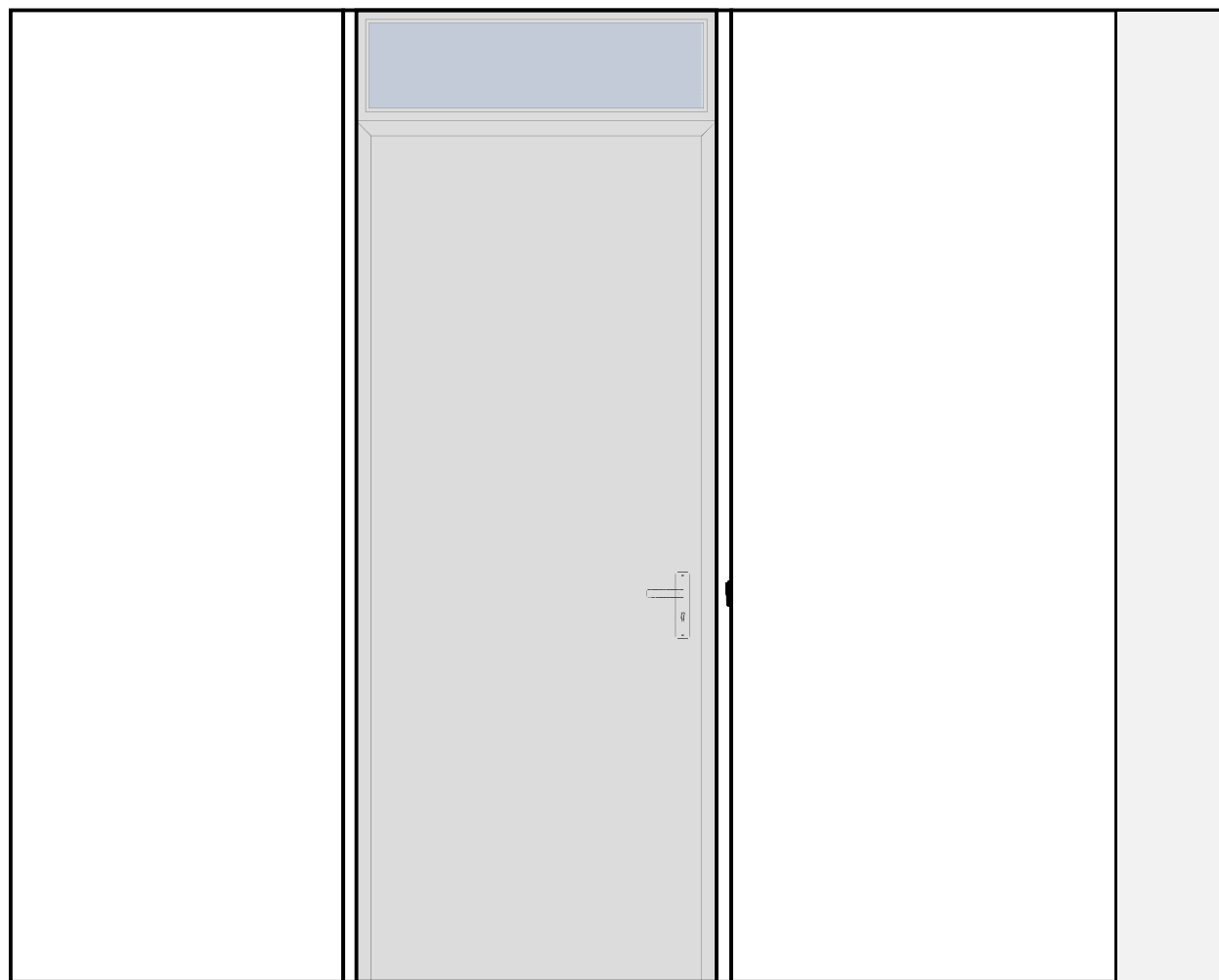
## Doorsnede B - B



# Doorsnede C - C

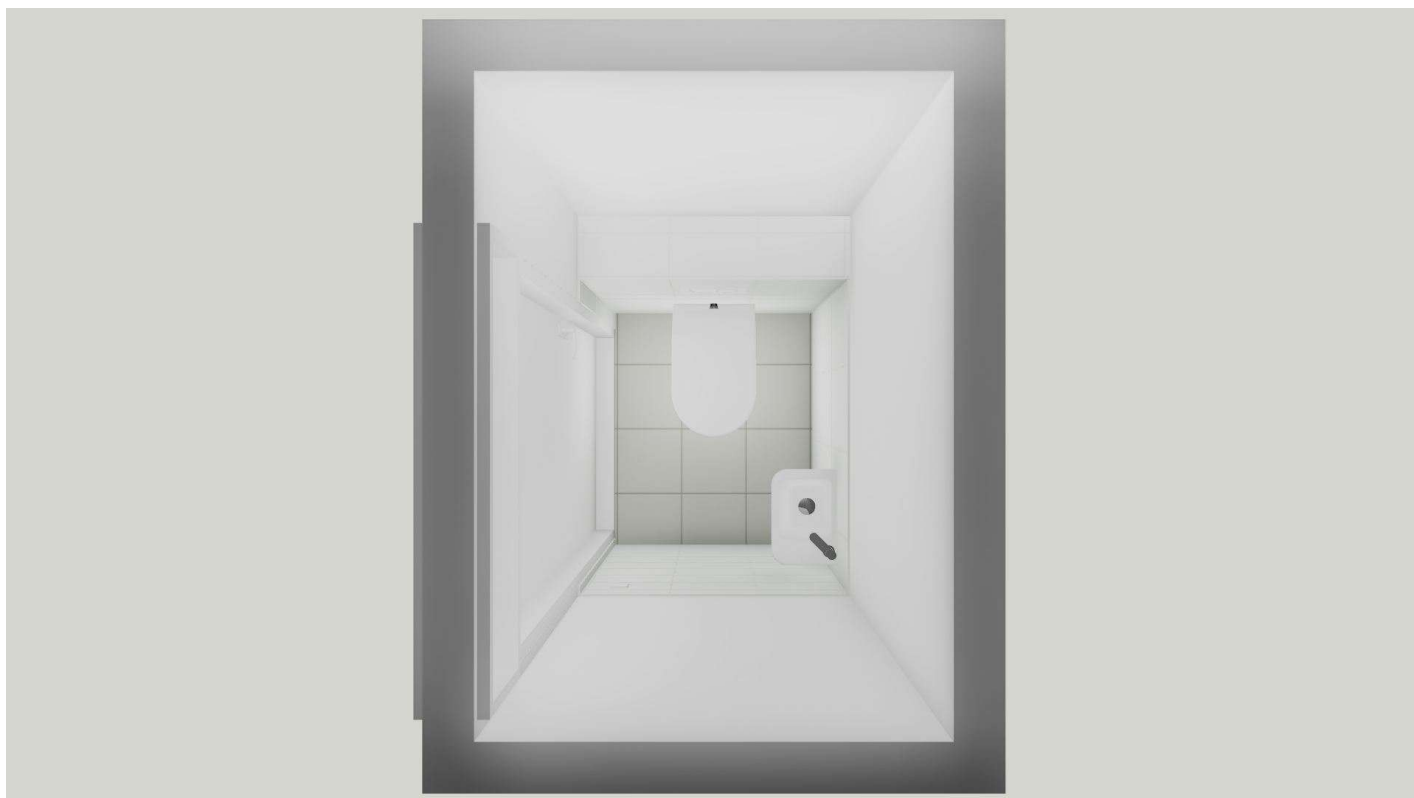


## Doorsnede D - D



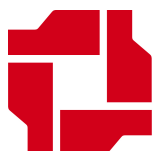
2990

## Impressie toiletruimte



### Voetnoot:

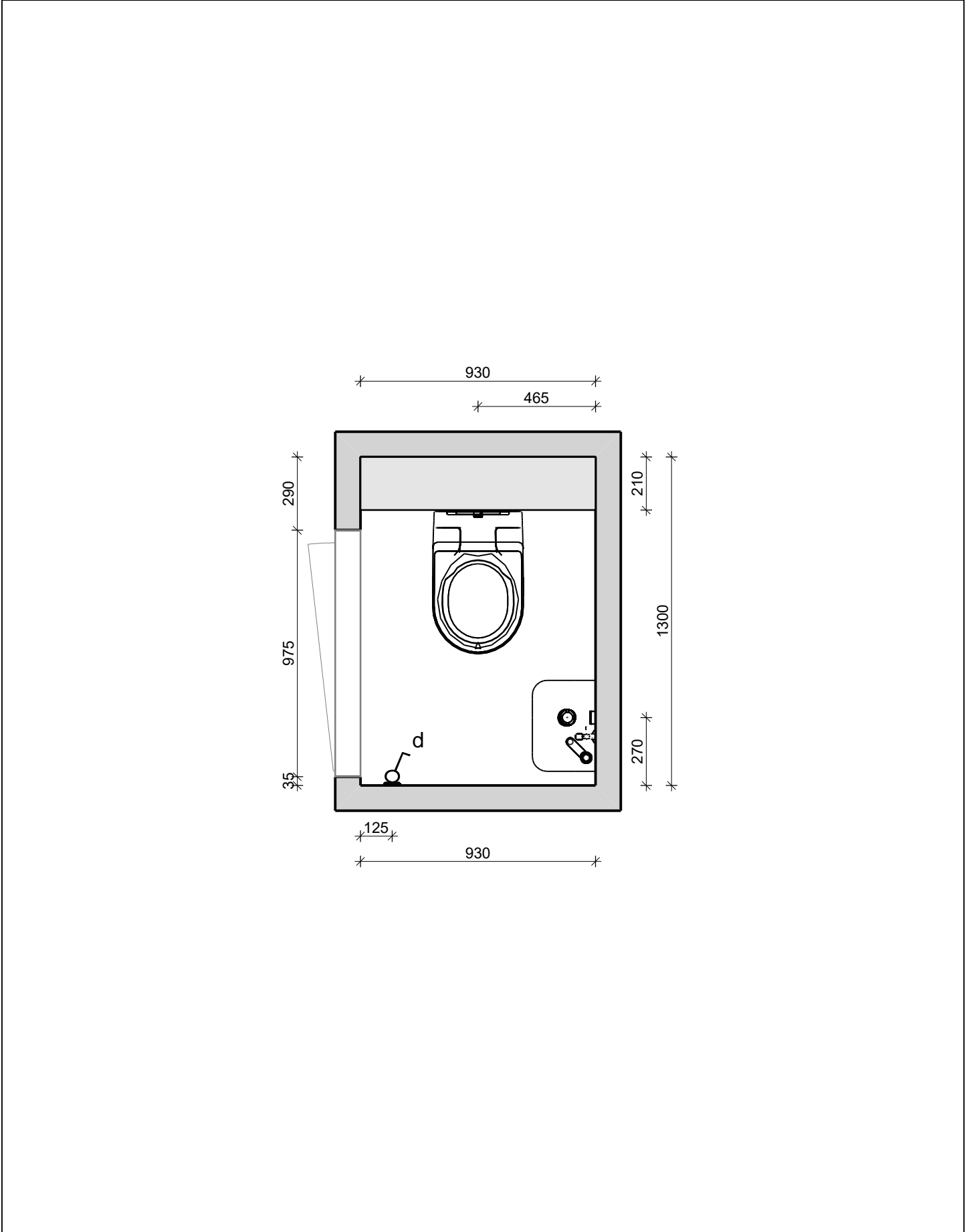
- Tegelvordering ter indicatie, tegelzetter bepaald definitieve verdeling.
- Sanitaire artikelen ter indicatie.
- Maten zijn bouwkundig en zijn circa maten.
- Draairichting ramen en deuren conform verkooptekening.
- Toepassing van bovenlicht conform Svedex-bestelling.
- Positionering MV-ventiel(en) en plafondlichtpunt: zie optietekening.



# VAN WIJNEN

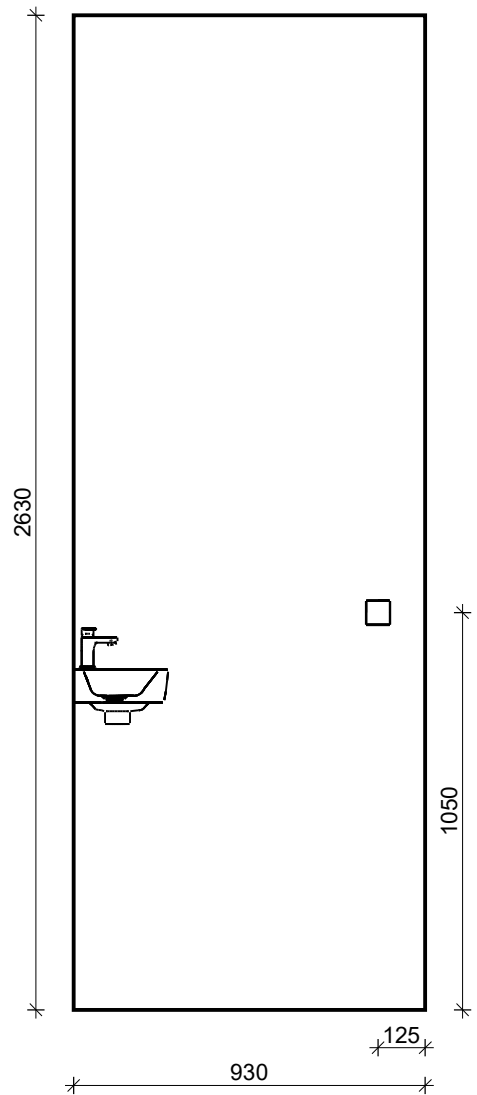
Projectnaam:	Heerhugowaard   Vaanpark fase 3
Bouwnummer(s):	626
Type:	Gespiegeld
Ruimte:	Toiletruimte
Datum: 12-5-2026	

Vloer
-------



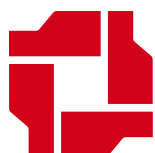
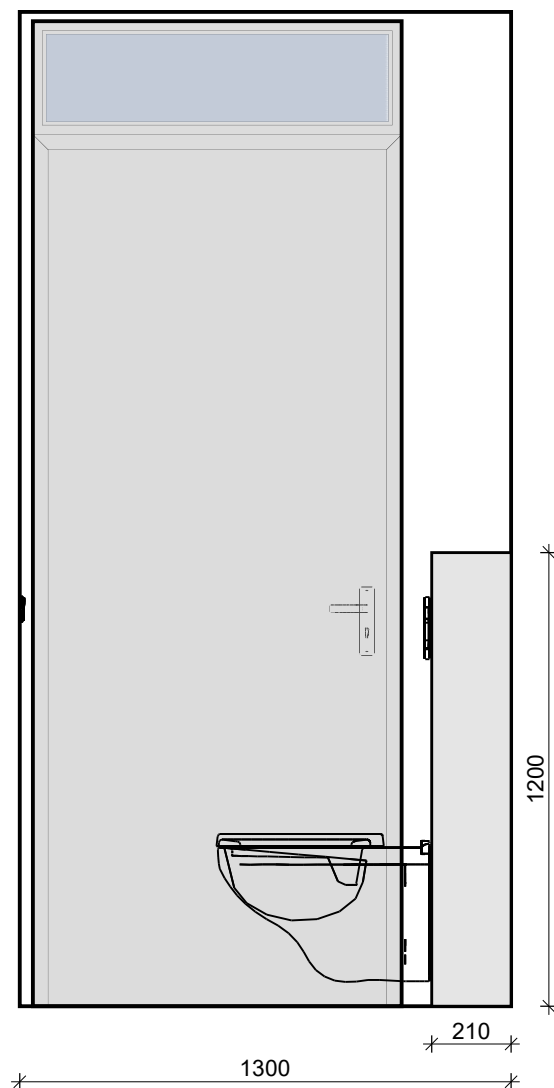
Projectnaam:	Heerhugowaard   Vaanpark fase 3
Bouwnummer(s):	626
Type:	Gespiegeld
Ruimte:	Toiletruimte
Datum: 12-5-2026	

Wand 1



Projectnaam:	Heerhugowaard   Vaanpark fase 3	
Bouwnummer(s):	626	
Type:	Gespiegeld	
Ruimte:	Toiletruimte	
Datum: 12-5-2026		

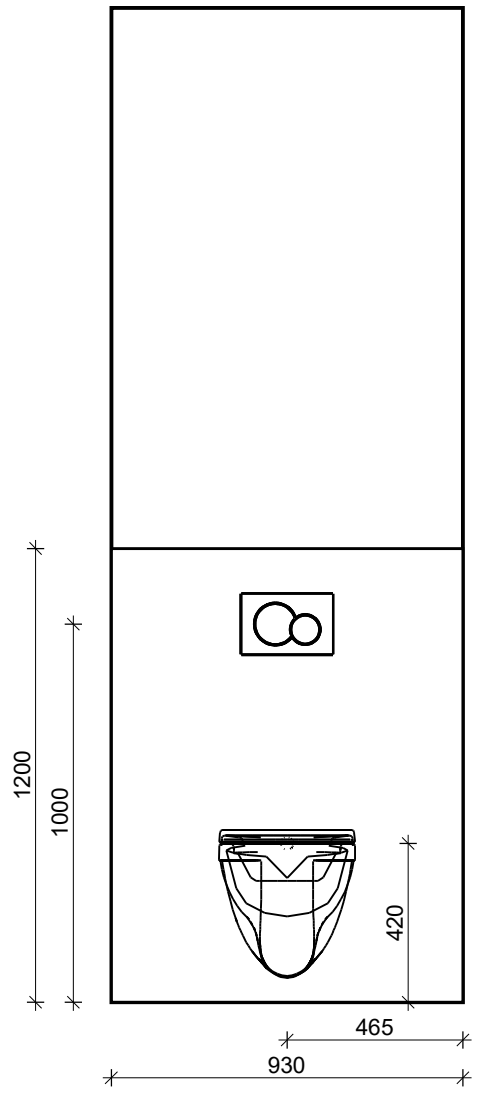
## Wand 2



**VAN WIJNEN**

Projectnaam:	Heerhugowaard   Vaanpark fase 3
Bouwnummer(s):	626
Type:	Gespiegeld
Ruimte:	Toiletruimte
Datum: 12-5-2026	

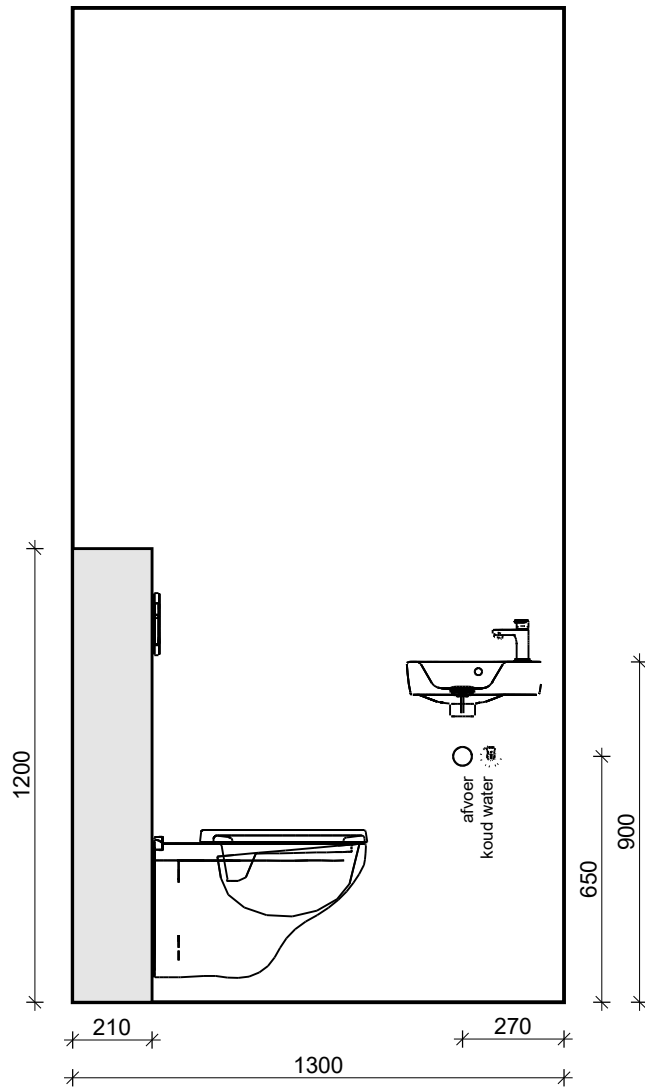
Wand 3



Projectnaam:	Heerhugowaard   Vaanpark fase 3
Bouwnummer(s):	626
Type:	Gespiegeld
Ruimte:	Toiletruimte
Datum: 12-5-2026	

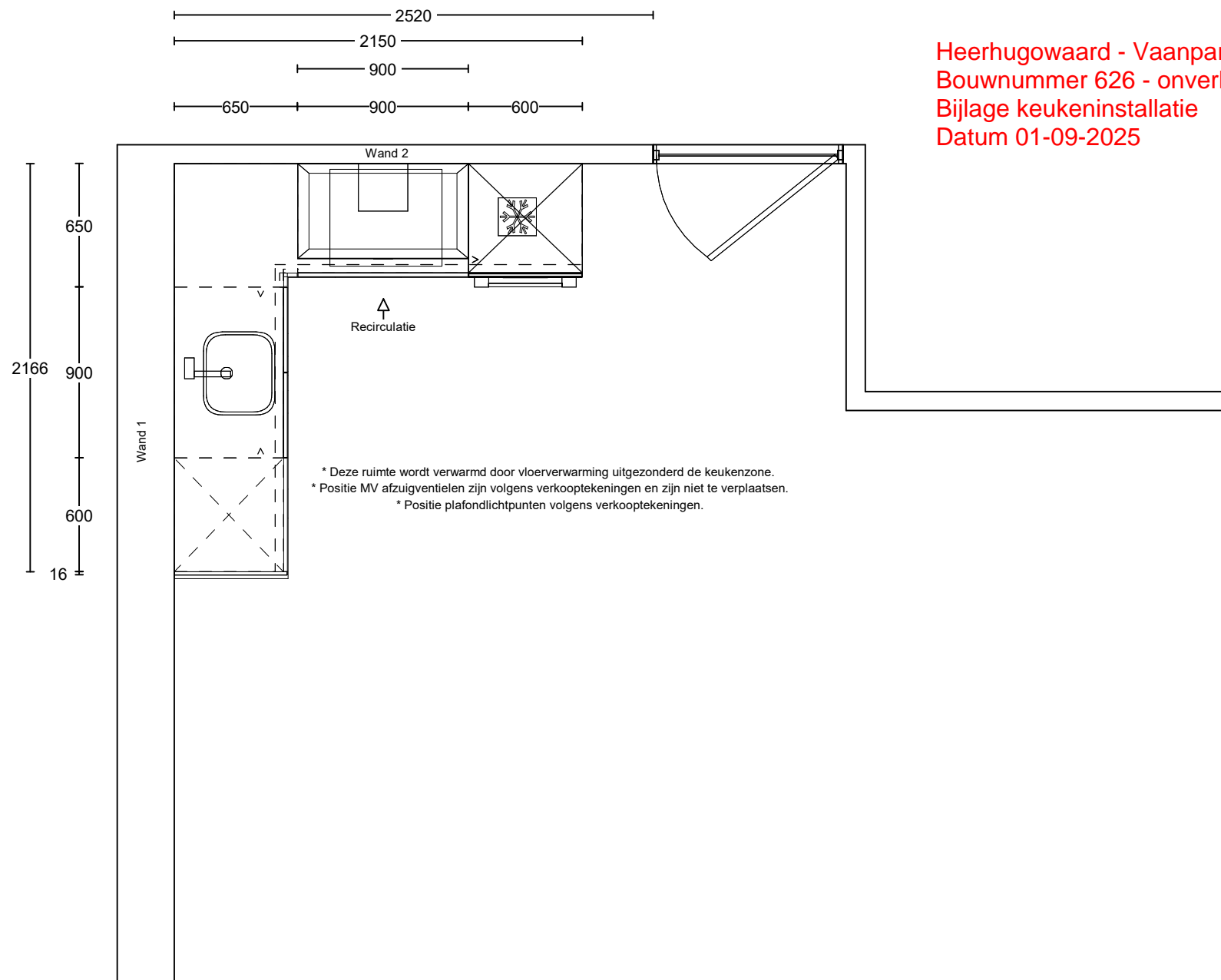


Wand 4



**VAN WIJNEN**

Projectnaam:	Heerhugowaard   Vaanpark fase 3
Bouwnummer(s):	626
Type:	Gespiegeld
Ruimte:	Toiletruimte
Datum: 12-5-2026	

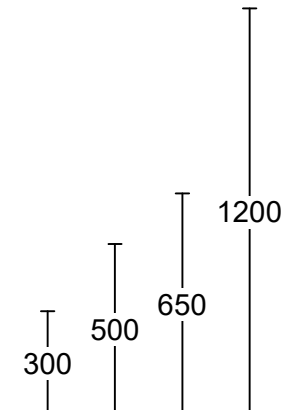
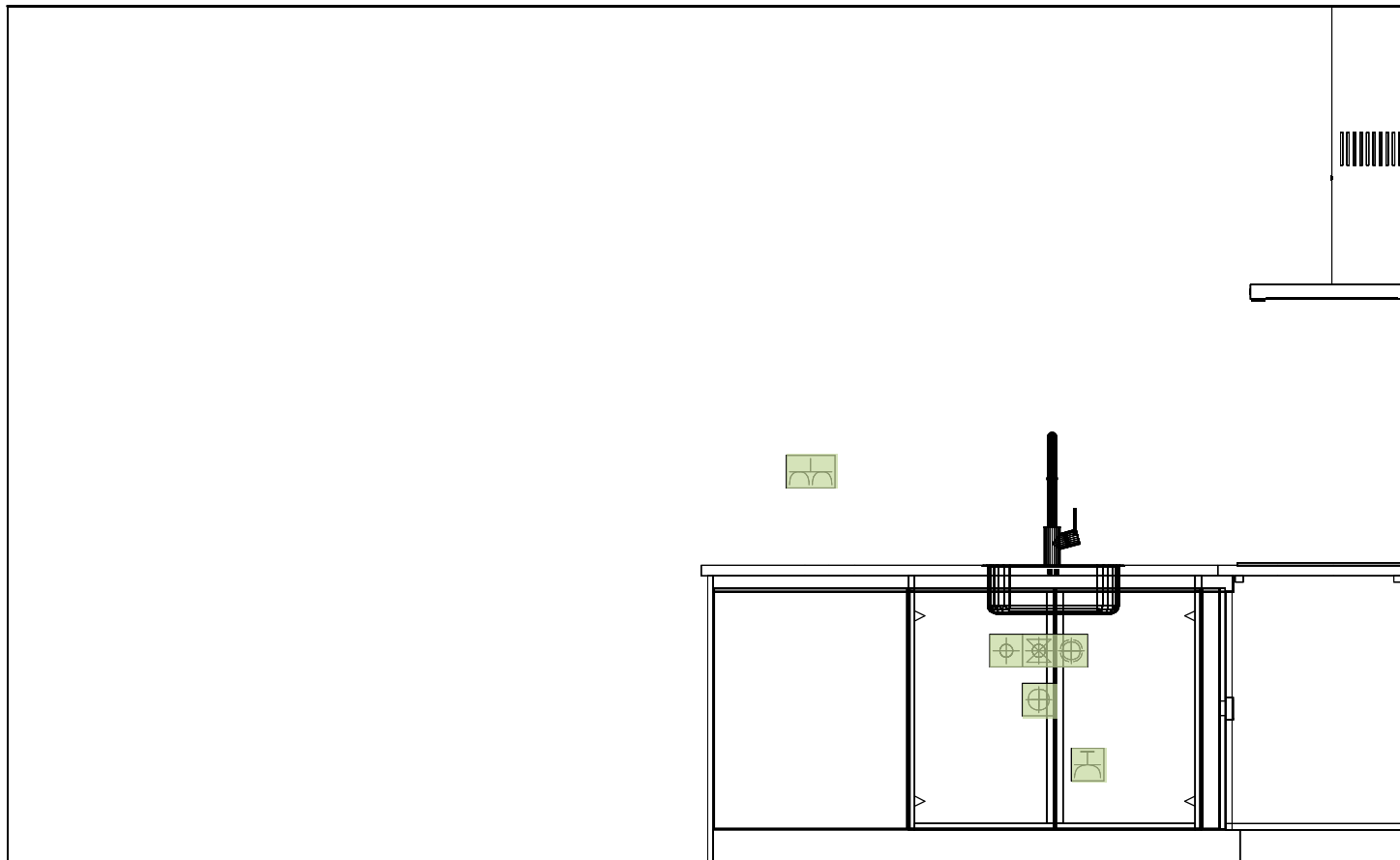


Heerhugowaard - Vaanpark fase 3  
Bouwnummer 626 - onverkochte woning  
Bijlage keukeninstallatie  
Datum 01-09-2025

Project: Heerhugowaard - Vaanpark 3 - 92 app  
Type: D  
Referentie: 59048kims  
Meerwerk: Aanemer

Bouwnummer:  
**BNR 626**  
**Standaard aansluitpunten**  
Datum: 01-09-2025

Deze tekening is een schets van de werkelijkheid  
en is bedoeld om een redelijk overzicht te geven.  
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden  
ontleend.



Enk Wcd met ra grp 1000

WATERAANSL V.W.M. 1050

AFVOER 40MM 1150  
Koudwater op muurplaat 1150

Warmwater op muurplaat 1250

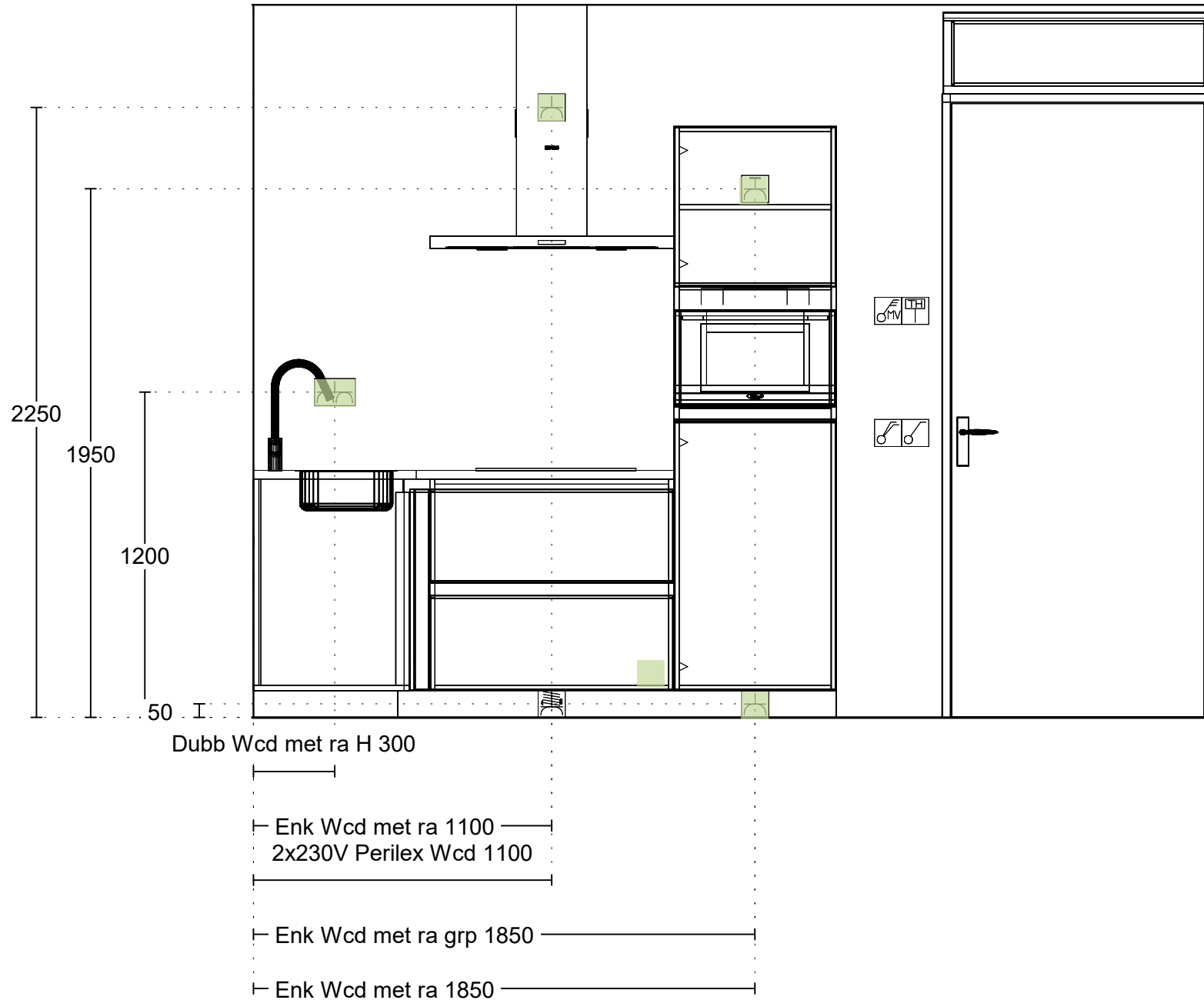
Dubb Wcd met ra H 1850

Standaard  
Verplaatsingen  
Extra aansluitpunten

Project: Heerhugowaard - Vaanpark 3 - 92 app  
Type: D  
Referentie: 59048kims  
Meerwerk: Aanemer

Bouwnummer:  
**BNR 626**  
**Standaard aansluitpunten**  
Datum: 01-09-2025

Deze tekening is een schets van de werkelijkheid en is bedoeld om een redelijk overzicht te geven. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



Project: Heerhugowaard - Vaanpark 3 - 92 app  
 Type: D  
 Referentie: 59048kims  
 Meerwerk: Aanemer

Bouwnummer:  
**BNR 626**  
**Standaard aansluitpunten**  
 Datum: 01-09-2025

Deze tekening is een schets van de werkelijkheid en is bedoeld om een redelijk overzicht te geven. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

## Bijlage aanpassen keukeninstallatie



Projectnaam : Heerhugowaard | Vaanpark | De Olm  
Projectnummer : 22400322  
  
Bouwnummer : 626  
Naam keukenleverancier : NVT  
Datum keukenofferte : 1-9-2025

aantal	eenheid	omschrijving	pr/eh incl. BTW	totaal incl. BTW
		<b>Standaard installatie</b>		
1,00	st	Enkele wandcontactdoos - Recirculatiekap	€ -	€ -
1,00	st	Enkele wandcontactdoos - Koelkast	€ -	€ -
2,00	st	Dubbele wandcontactdoos - Huishoudelijk gebruik	€ -	€ -
1,00	st	Perilex 2x 230V tot 7.3Kw - Kookplaat	€ -	€ -
1,00	st	Water warm, koud en afvoer - Spoelbak/ vaatwasser	€ -	€ -
1,00	st	Enkele wandcontactdoos op aparte groep - Vaatwasser	€ -	€ -
1,00	st	Enkele wandcontactdoos op aparte groep - Combi	€ -	€ -
		<b>Verplaatsingskosten standaard installatie</b>		
		<b>Extra aansluitpunten en aanpassingen</b>	€ -	€ -

<b>TOTAALOVERZICHT</b>
Totaal meerwerk aanpassingen keukeninstallatie inclusief BTW € -

*Het leidingverloop (in te vullen aantal meters) wordt bepaald door de projectshowroom of door Van Wijnen.  
De projectshowroom of Van Wijnen vult dit document in.*

## Project- en bestelgegevens

Project: 92 app. Vaanpark III  
Bouwnummer: 626

## Kopergegevens

Naam:

## Uw bestelling (00017358)

Op dinsdag 2 juni 2026 om 13:19 uur heeft u onderstaande binnendeuren besteld.

### Begane grond (9)

#### Hal naar Woonkamer/keuken



Deur: 1.0  
Kleur deur: Alpine wit  
  
Kozijnuitvoering: Enkeldeurs  
Draairichting: Rechts  
Kozijnsoort: Match  
Kozijnstype: BO  
Paneel: Glas bovenlicht  
Kantvorm: Opdek  
Kozijnmateriaal: Staal  
Kleur kozijn: Alpine wit  
Scharniertype: Paumelle vernikkeld  
  
Deurklink: Buvalux Extra  
Slotboring: Loopslot

#### Techniek 1 naar Hal



Deur: 1.0  
Kleur deur: Alpine wit  
  
Kozijnuitvoering: Enkeldeurs  
Draairichting: Links  
Kozijnsoort: Match  
Kozijnstype: BO  
Paneel: Glas bovenlicht  
Kantvorm: Opdek  
Kozijnmateriaal: Staal  
Kleur kozijn: Alpine wit  
Scharniertype: Paumelle vernikkeld  
  
Deurklink: Buvalux Extra  
Slotboring: Loopslot

### Hal naar Slaapkamer 1



Deur: 1.0  
Kleur deur: Alpine wit

Kozijnuitvoering: Enkeldeurs  
Draairichting: Rechts  
Kozijnsoort: Match  
Kozijnstype: BO  
Paneel: Glas bovenlicht  
Kantvorm: Opdek  
Kozijnmateriaal: Staal  
Kleur kozijn: Alpine wit  
Scharniertype: Paumelle vernikkeld

Deurklink: Buvalux Extra  
Slotboring: Loopslot

### Hal naar Slaapkamer 3



Deur: 1.0  
Kleur deur: Alpine wit

Kozijnuitvoering: Enkeldeurs  
Draairichting: Links  
Kozijnsoort: Match  
Kozijnstype: BO  
Paneel: Glas bovenlicht  
Kantvorm: Opdek  
Kozijnmateriaal: Staal  
Kleur kozijn: Alpine wit  
Scharniertype: Paumelle vernikkeld

Deurklink: Buvalux Extra  
Slotboring: Loopslot

### Hal naar Slaapkamer 2



Deur: 1.0  
Kleur deur: Alpine wit

Kozijnuitvoering: Enkeldeurs  
Draairichting: Links  
Kozijnsoort: Match  
Kozijnstype: BO  
Paneel: Glas bovenlicht  
Kantvorm: Opdek  
Kozijnmateriaal: Staal  
Kleur kozijn: Alpine wit  
Scharniertype: Paumelle vernikkeld

Deurklink: Buvalux Extra  
Slotboring: Loopslot

### Wc 1 naar Hal



Deur: 1.0  
Kleur deur: Alpine wit

Kozijnuitvoering: Enkeldeurs  
Draairichting: Rechts  
Kozijnsoort: Match  
Kozijnstype: BO  
Paneel: Glas bovenlicht  
Kantvorm: Opdek  
Kozijnmateriaal: Staal  
Kleur kozijn: Alpine wit  
Scharniertype: Paumelle vernikkeld

Deurklink: Buvalux Extra  
Slotboring: Vrij/bezetslot

### Badkamer 1 naar Hal



Deur: 1.0  
Kleur deur: Alpine wit

Kozijnuitvoering: Enkeldeurs  
Draairichting: Rechts  
Kozijnsoort: Match  
Kozijnstype: BO  
Paneel: Glas bovenlicht  
Kantvorm: Opdek  
Kozijnmateriaal: Staal  
Kleur kozijn: Alpine wit  
Scharniertype: Paumelle vernikkeld

Deurklink: Buvalux Extra  
Slotboring: Vrij/bezetslot

### Meterkast 2 naar Hal



Deur: 1.0  
Kleur deur: Alpine wit

Kozijnuitvoering: Enkeldeurs  
Draairichting: Rechts  
Kozijnsoort: Match  
Kozijnstype: BO  
Paneel: Boardpaneel  
Kantvorm: Opdek  
Kozijnmateriaal: Staal  
Kleur kozijn: Alpine wit  
Scharniertype: Paumelle vernikkeld

Deurklink: Buvalux Extra  
Slotboring: Kastslot

### Meterkast 1 naar Hal



Deur: 1.0  
Kleur deur: Alpine wit

Kozijnuitvoering: Enkeldeurs  
Draairichting: Links  
Kozijnsoort: Match  
Kozijnstype: BO  
Paneel: Boardpaneel  
Kantvorm: Opdek  
Kozijnmateriaal: Staal  
Kleur kozijn: Alpine wit  
Scharniertype: Paumelle vernikkeld

Deurklink: Buvalux Extra  
Slotboring: Kastslot



## Uw prijs

### Totaalprijs deuren: €0

Aantal	Artikel	Prijs p/st	Totaal
9 x	1.0 - Superlak - Alpine wit - Opdek - Basis	€0	€0

### Totaalprijs kozijnen: €0

7 x	Match, BO - Alpine wit - Opdek - Glas bovenlicht - Basis	€0	€0
7 x	Paumelle vernikkeld - Basis	€0	€0
2 x	Match, BO - Alpine wit - Opdek - Boardpaneel - Basis	€0	€0
2 x	Paumelle vernikkeld - Basis	€0	€0

### Totaalprijs deurklinken: €0

5 x	Buvalux Extra, Loopslot - Basis	€0	€0
2 x	Buvalux Extra, Vrij/bezetslot - Basis	€0	€0
2 x	Buvalux Extra, Kastslot - Basis	€0	€0

**Subtotaal** €0

**Totaal te betalen** €0

## Voorwaarden

Deze voorwaarden zijn van toepassing op deze bestelling:

- Alle prijzen zijn inclusief 21% BTW.
- Genoemde prijzen zijn meerprijzen t.o.v. de basis.
- Indien u een tweede bestelling plaatst, komt de eerste bestelling in zijn geheel te vervallen.
- Op deze bestelling zijn de Algemene verkoop- en leveringsvoorwaarden van Svedex B.V. van toepassing.