

Van Wijnen Heerhugowaard B.V.

Project: 22400313 Heerhugowaard - Vaanpark 2 - 63 en 54 appartementen

Datum: 18-07-2025

Bouwnummer: 424

Koper(s): BPD Ontwikkeling B.V.
BPD Ontwikkeling B.V.
IJsbaanpad 1
1076 CV AMSTERDAM

Optienr.	Omschrijving	Prijs incl. btw
----------	--------------	-----------------

1.A.0.02	1 st Toelichting mogelijke aanpassingen meerwerk	€	0,00
-----------------	---	----------	-------------

Op deze opdrachtbevestiging zijn de standaard zaken verwerkt voor uw woning ten aanzien van tegelwerk, sanitair, binnendeuren en keukeninstallatie.

Het is nog optioneel mogelijk om tot en met week 43 (uiterste datum vrijdag 24 oktober 2025) enkele aanpassingen door te voeren, te weten:

- Tegelpakket en eventueel draingoot ivm tegelpakket 3 en 4.
- Sanitairpakket (geen verplaatsingen meer mogelijk)
- Type binnendeuren en/of garnituur (géén verplaatsingen, aanpassen draairichting en/of vervallen bovenlichten)

Naast de bovengenoemde zaken zijn geen aanpassingen meer mogelijk tot en met 24 oktober.

Na de datum van 24 oktober zijn ook bovengenoemde aanpassingen niet meer mogelijk en wordt het appartement conform deze opdrachtbevestiging uitgevoerd.

Ruwbouw

Keuken

2.D.0.10	1 st Standaard aansluitpunten keuken	€	0,00
-----------------	---	----------	-------------

Alle aansluitpunten in de keuken worden op de standaardpositie aangebracht zoals aangegeven op de nultekeningen van de keuken.

De koud- en warmwateraansluiting worden voorzien van een stopkraan en er wordt een afgedopte afvoerbuis vanuit de vloer aangebracht. De elektrische aansluitingen worden afgemonteerd. De punten van de mechanische ventilatie zijn indicatief aangegeven op de tekening; de exacte positie en het aantal worden in een later stadium door de installateur bepaald. Het is niet mogelijk de afzuigkap op de mechanische ventilatie aan te sluiten. Uw leverancier dient rekening te houden met een recirculatieafzuigkap als afzuigkap. Onder het keukenblok wordt geen vloerverwarming aangebracht.

Let op!

- Het plaatsen van de keuken door de keukenleverancier zal, in eigen beheer, na oplevering plaatsvinden. Indien u uw keuken niet bij de projectleverancier afneemt, plant Van Wijnen een inmeetmoment voor de keuken. U kunt dan zelf uw leverancier uitnodigen voor het door Van Wijnen geplande inmeetmoment.

Van Wijnen Heerhugowaard B.V.

Project: 22400313 Heerhugowaard - Vaanpark 2 - 63 en 54 appartementen

Datum: 18-07-2025

Optienr.	Omschrijving	Prijs incl. btw
----------	--------------	-----------------

Afbouw**Sanitair toilet en badkamer**

3.E.0.10	1 st Sanitairpakket 1 (toiletruimte en badkamer) Standaard	€ 0,00
-----------------	---	---------------

TOILETRUIMTE**Toiletopstelling:**

- Toilet, Villeroy & Boch, O.novo met zitting met deksel, kleur wit, (5660R001 + 9M396101)
- Inbouwreservoir, Geberit, Duofix Sigma, (111.308.00.5)
- Bedieningspaneel, Geberit, Alpien wit, Sigma01 bedieningsplaat voor 2-toets spoeling, Kunststof, (115.770.11.5)

Fonteinopstelling:

- Fontein, Villeroy & Boch, O.novo ovaal, afm. 36 x 27,5 cm, met overloop, kleur wit, kraangat rechts, (43403R01)
- Fonteinkraan, Hansgrohe, Logis 70, kleur chroom, (71120000)
- Afvoergarnituur, Hansgrohe, niet afsluitbaar, kleur chroom, (50001000)
- Sifon fontein, Hansgrohe, Flowstar S designsifon, kleur Chroom, (52105000)
- Hoekstopkraan fontein, Hansgrohe, Microfilter G 3/8 aansluiting, (13904000)

BADKAMER**Wastafelopstelling:**

- Wastafel, Villeroy & Boch, O.novo, afm. 60 x 46 cm, met kraangat en overloop, kleur wit, (4A406001)
- Wastafelmengkraan, Hansgrohe, Logis 70 Coolstart, kleur chroom, (71073000)
- Spiegel, Swallow, 57 x 40 cm, (725010)
- Afvoergarnituur, Hansgrohe, Push-open, kleur chroom, (50105000)
- Sifon wastafel, Hansgrohe, Flowstar S designsifon, kleur Chroom, (52105000)
- Hoekstopkraan wastafel (2x), Hansgrohe, Microfilter G 3/8 aansluiting, (13904000)

Doucheopstelling:

- Glijstangset, Hansgrohe, Crometta Vario + Ecostat 1001 CL, kleur chroom, (26532400 + 13211000)
- Doucheafvoer, 15x15cm

Elektrische radiator:

- Elektrische radiator, Zehnder, Aura wit 150x60, (1000 Watt), (PBEZ-150-60/MQ)

Posities van bovenstaande onderdelen conform individuele sanitairtekening.

Tegelwerk toilet en badkamer

3.F.0.04	1 st Tegelpakket 1 V&B (toiletruimte en badkamer) Standaard	€ 0,00
-----------------	--	---------------

Villeroy & Boch tegelpakket 1 voor in de toiletruimte en de badkamer.

Vloertegelwerk:

+ Vloertegel |Villeroy & Boch |30x30 |2213 C460 |secret grey

Vloertegelwerk douchehoek 15x15, tenzij keuze draingoot:

Van Wijnen Heerhugowaard B.V.

Project: 22400313 Heerhugowaard - Vaanpark 2 - 63 en 54 appartementen

Datum: 18-07-2025

Optienr.	Omschrijving	Prijs incl. btw
	+ Vloertegel Villeroy & Boch 15x15 2215 C460 secret grey	
	Voegkleur: + grijs	
	Verwerking: - Standaard verwerken.	

	Wandtegелwerk: + Wandtegел Villeroy & Boch 15x30 1320TW01 mat wit	
	Voegkleur: + wit	
	Verwerking: - Standaard, liggend recht boven elkaar.	
	- Hoogte wandtegелwerk toiletruimte: 1200mm+	
	- Hoogte wandtegелwerk badkamer: plafondhoog	

	Tegelhoekprofiel: - Wit rond PVC Schluter Rondec PVC - art. nr. PRO 80 BW	

Binnendeuren

3.L.0.10	1 st	Standaard binnendeuren/kozijnen en garnituur	€	0,00
		Het aanbrengen van de standaard binnendeuren/kozijnen en garnituur volgens de technische omschrijving.		
		De keuzes voor de binnendeuren en/of garnituur dienen uiterlijk 04-08-2025 aan Van Wijnen doorgegeven te worden.		
TOTAAL BEDRAG			€	0,00

Van Wijnen Heerhugowaard B.V.Project: 22400313 Heerhugowaard - Vaanpark 2 - 63 en 54
appartementen

Datum: 18-07-2025

Voor akkoord koper 1,

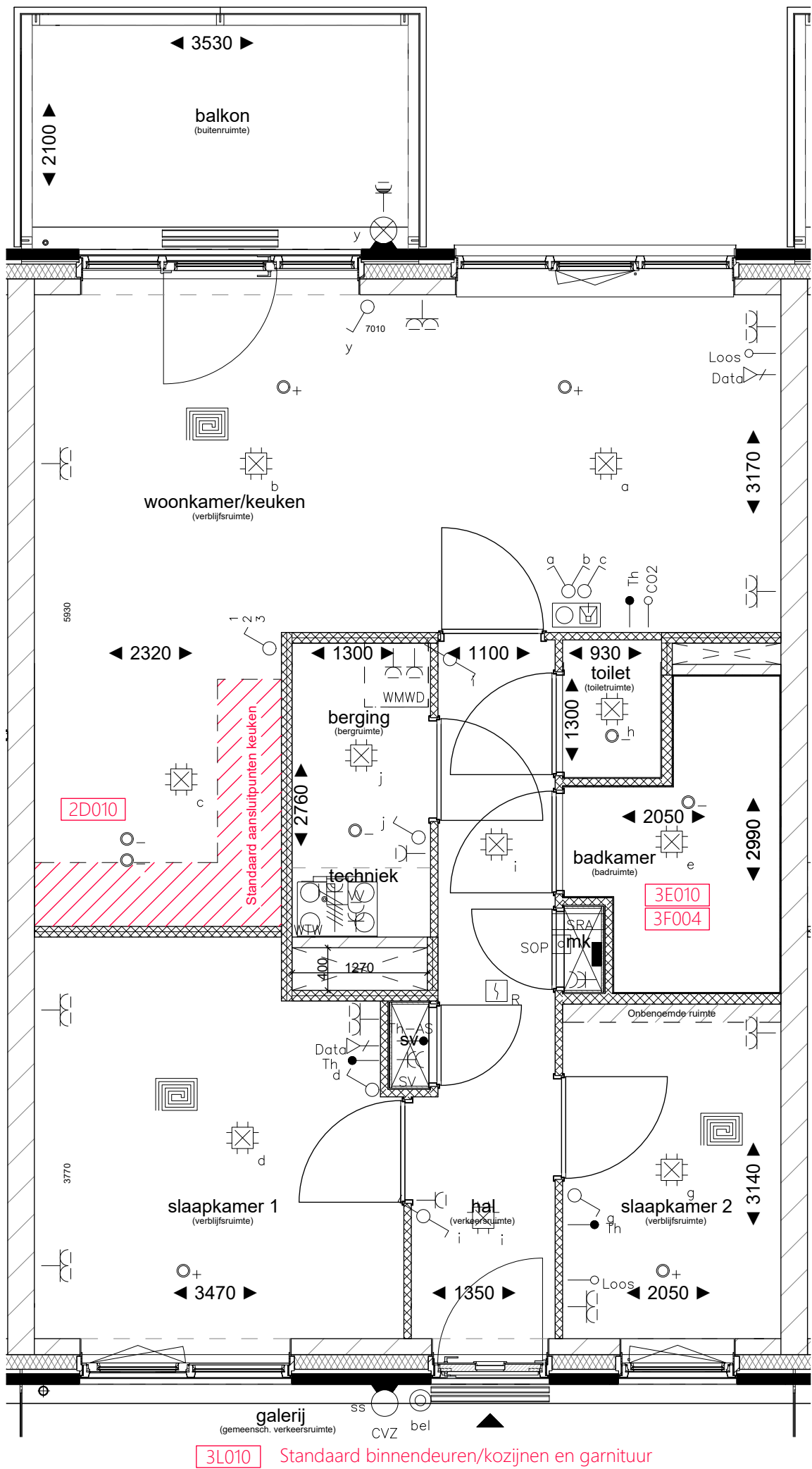
Handtekening:

Voor akkoord koper 2,

Handtekening:

Datum:
BPD Ontwikkeling B.V.Datum:
BPD Ontwikkeling B.V.

Note: Wilt u eraan denken dat iedere pagina geparafeerd dient te zijn?



2e verdieping

De wijze van aanleg van ingetekende installaties is ter beoordeling van de installateurs. Indien er een aanpassing nodig is, zal dit in het groen op de optietekening worden weergegeven en bij de opdrachtbevestiging gemeld worden.

Paraaf koper:

Datum laatste wijziging:
23-05-2025

424-O-V2

Schaal 1:50
op ware grootte afdrucken

Papierformaat A3

Bouwnummer 424
standaard aansluitpunten keuken



Project: Heerhugowaard - Vaanpark- De Eik
Type: GM3.02
Referentie: 57295kims
Meerwerk: Aanemer

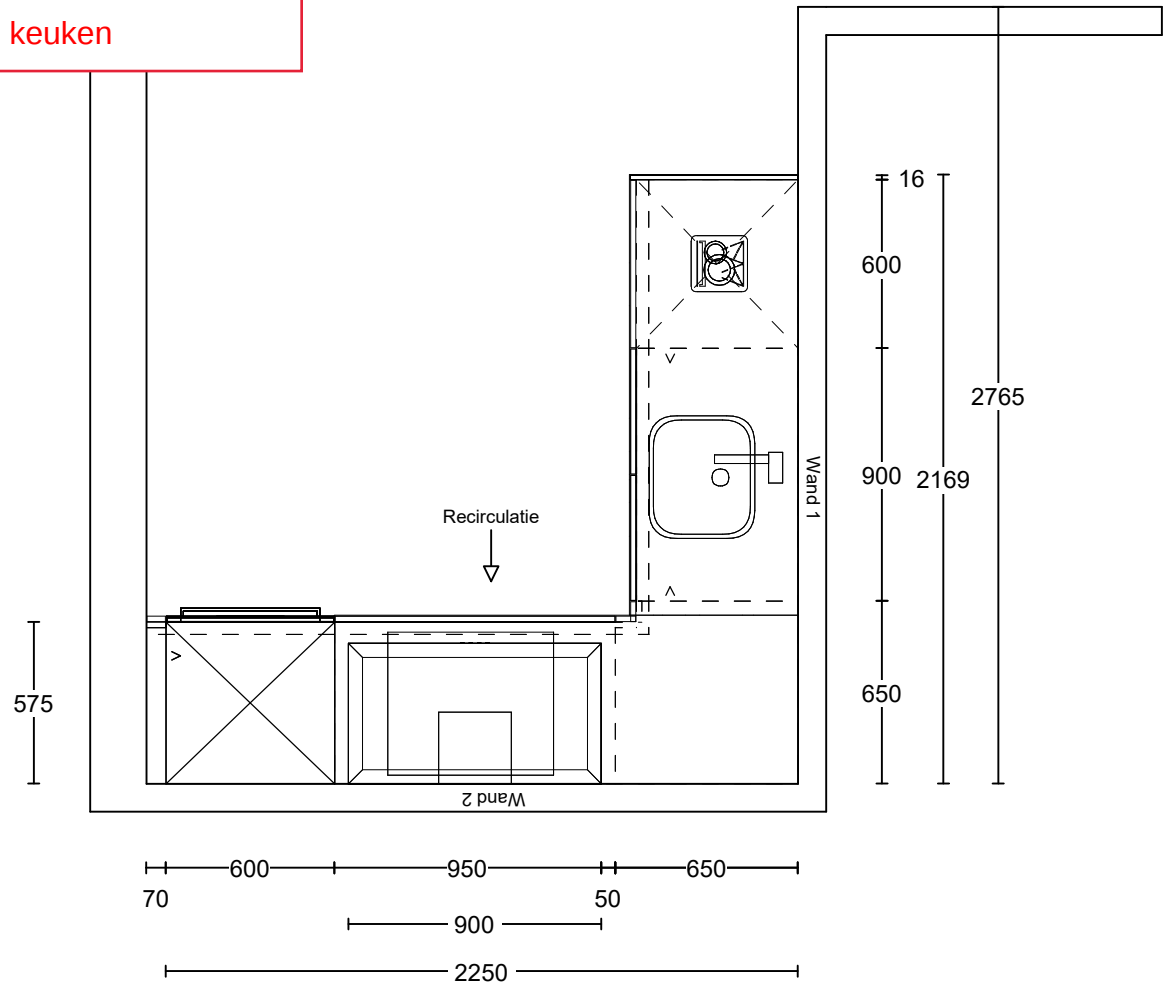
Bouwnummer:
411,412,413,413,423,424,425,426,435,436,437,
438,447,448,449,450

Deze tekening is een schets van de werkelijkheid
en is bedoeld om een redelijk overzicht te geven.
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden
ontleend.

 **TOTAL**
HOME
CONCEPT

Bouwnummer 424
standaard aansluitpunten keuken

- * Deze ruimte wordt verwarmd door vloerverwarming uitgezonderd de keukenzone.
- * Positie MV afzuigventielen zijn volgens verkooptekeningen en zijn niet te verplaatsen.
- * Positie plafondlichtpunten volgens verkooptekeningen.



Project: Heerhugowaard - Vaanpark- De Eik
Type: GM3.02
Referentie: 57295kims
Meerwerk: Aanemer

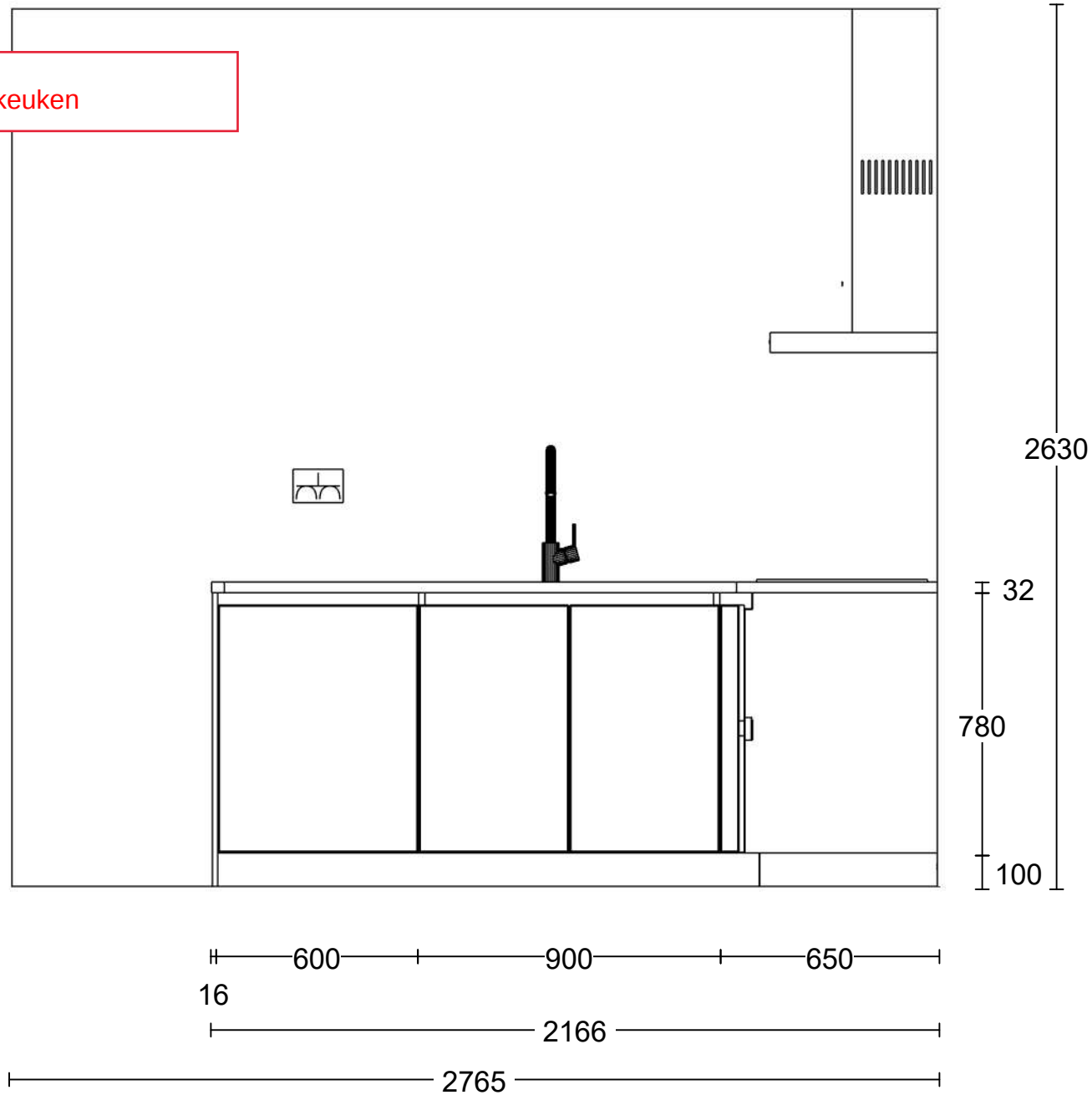
Bouwnummer:
411,412,413,413,423,424,425,426,435,436,437,
438,447,448,449,450

Deze tekening is een schets van de werkelijkheid
en is bedoeld om een redelijk overzicht te geven.
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden
ontleend.



Vooraanzicht wand 1

Bouwnummer 424
standaard aansluitpunten keuken



Project: Heerhugowaard - Vaanpark- De Eik
Type: GM3.02
Referentie: 57295kims
Meerwerk: Aanemer

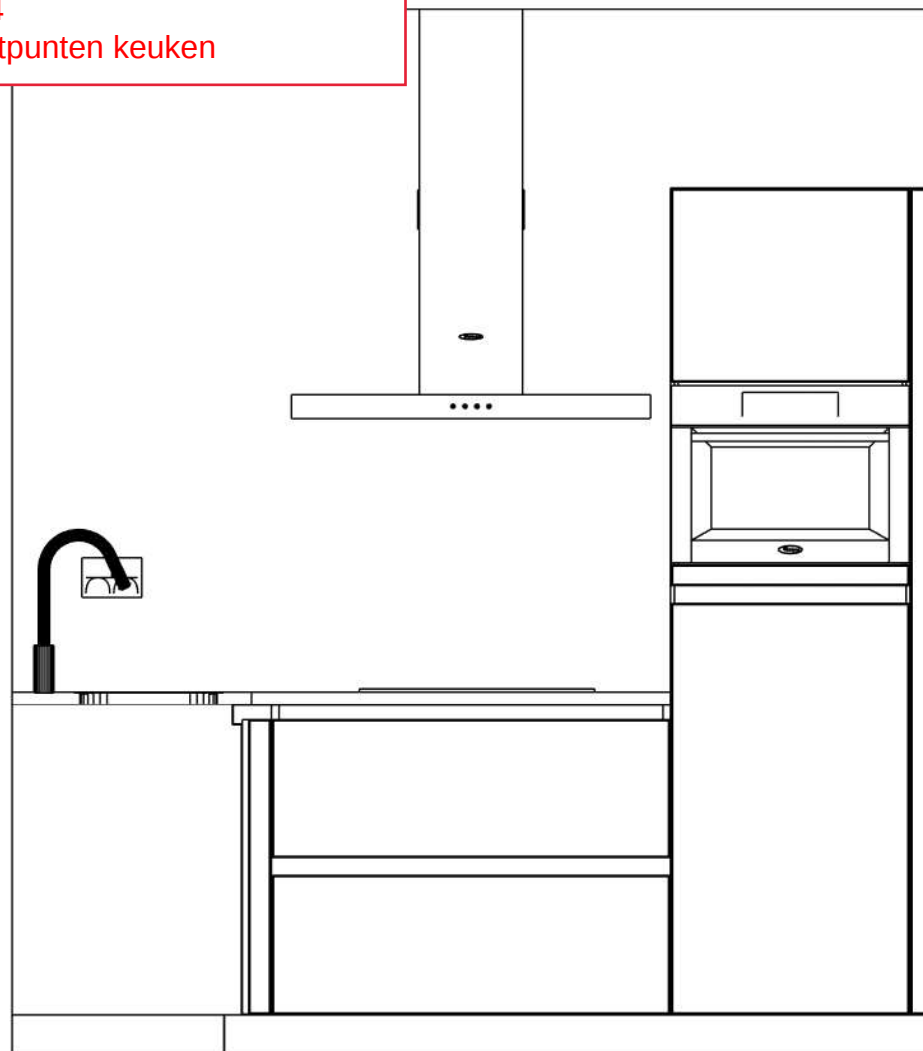
Bouwnummer:
411,412,413,413,423,424,425,426,435,436,437,
438,447,448,449,450

Deze tekening is een schets van de werkelijkheid
en is bedoeld om een redelijk overzicht te geven.
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden
ontleend.

900

Vooraanzicht wand 2

Bouwnummer 424
standaard aansluitpunten keuken



32

780

100

2080

2630

650 1000 600

70

2320

Project: Heerhugowaard - Vaanpark- De Eik
Type: GM3.02
Referentie: 57295kims
Meerwerk: Aanemer

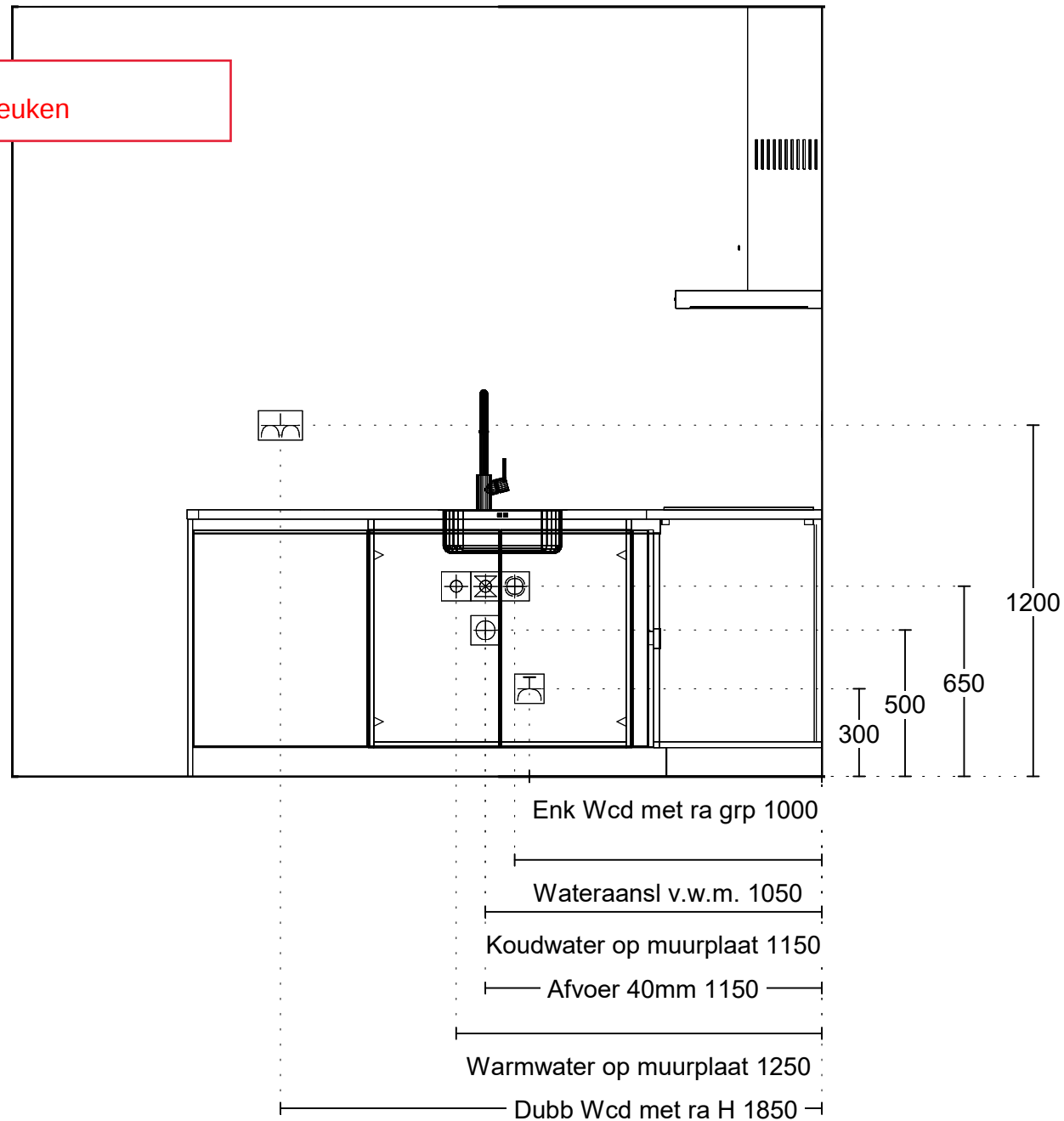
Bouwnummer:
411,412,413,413,423,424,425,426,435,436,437,
438,447,448,449,450

Deze tekening is een schets van de werkelijkheid
en is bedoeld om een redelijk overzicht te geven.
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden
ontleend.

TOTAL
HOME
CONCEPT

Vooraanzicht wand 1 Installatie

Bouwnummer 424
standaard aansluitpunten keuken



Project: Heerhugowaard - Vaanpark- De Eik
Type: GM3.02
Referentie: 57295kims
Meerwerk: Aanemer

Bouwnummer:
411,412,413,413,423,424,425,426,435,436,437,
438,447,448,449,450

Deze tekening is een schets van de werkelijkheid
en is bedoeld om een redelijk overzicht te geven.
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden
ontleend.



Vooraanzicht wand 2 Installatie

Bouwnummer 424
standaard aansluitpunten keuken

2250

1950

1200

50

Dubb Wcd met ra H 250

├ 2x230V Perilex Wcd 1150 ─┤

├ Enk Wcd met ra 1150 ─┤

├ Enk Wcd met ra grp 1950 ─┤

├ Enk Wcd met ra 1950 ─┤

Project: Heerhugowaard - Vaanpark- De Eik
Type: GM3.02
Referentie: 57295kims
Meerwerk: Aanemer

Bouwnummer:
411,412,413,413,423,424,425,426,435,436,437,
438,447,448,449,450

Deze tekening is een schets van de werkelijkheid
en is bedoeld om een redelijk overzicht te geven.
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden
ontleend.

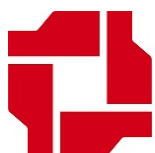
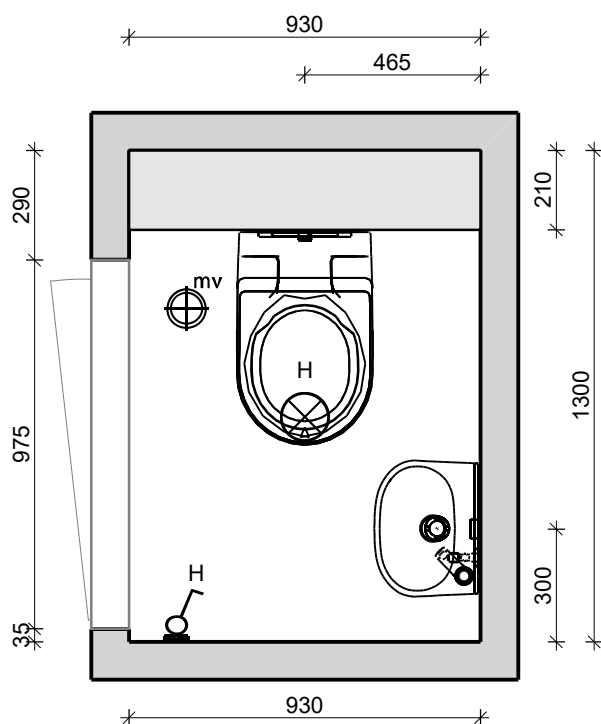


Impressie toiletruimte



Tegelverdeling ter indicatie, tegelzetter bepaalt definitieve verdeling.
Sanitaire artikelen ter indicatie.
Maten zijn bouwkundig en zijn circamaten, exclusief tegelwerk.
Draairichting ramen en deuren conform respectievelijk verkoop- en optietekening.
Toepassing van bovenlicht conform Svedex-bestelling.
Positionering MV-ventiel(en) ter indicatie, wordt in een later stadium door de installateur vastgesteld.

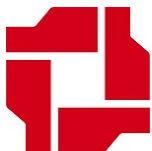
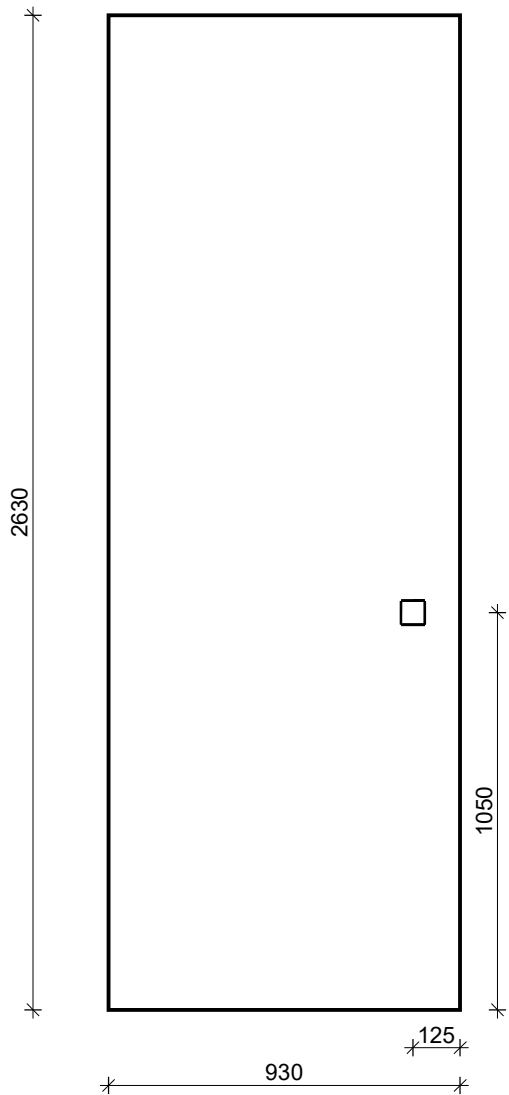
Vloer



VAN WIJNEN

Projectnaam:	Heerhugowaard Vaanpark - De Eik
Bouwnummer(s):	424
Type:	TB
Ruimte:	Toiletruimte
Datum: 16-7-2025	

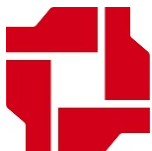
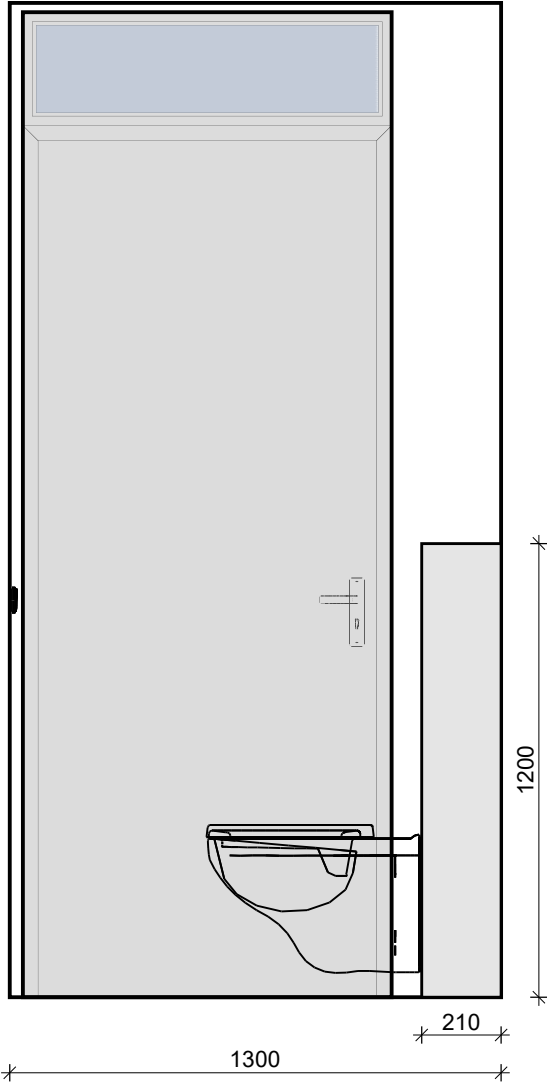
Wand 1



VAN WIJNEN

Projectnaam:	Heerhugowaard Vaanpark - De Eik	
Bouwnummer(s):	424	
Type:	TB	
Ruimte:	Toiletruimte	
Datum: 16-7-2025		

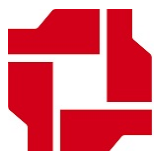
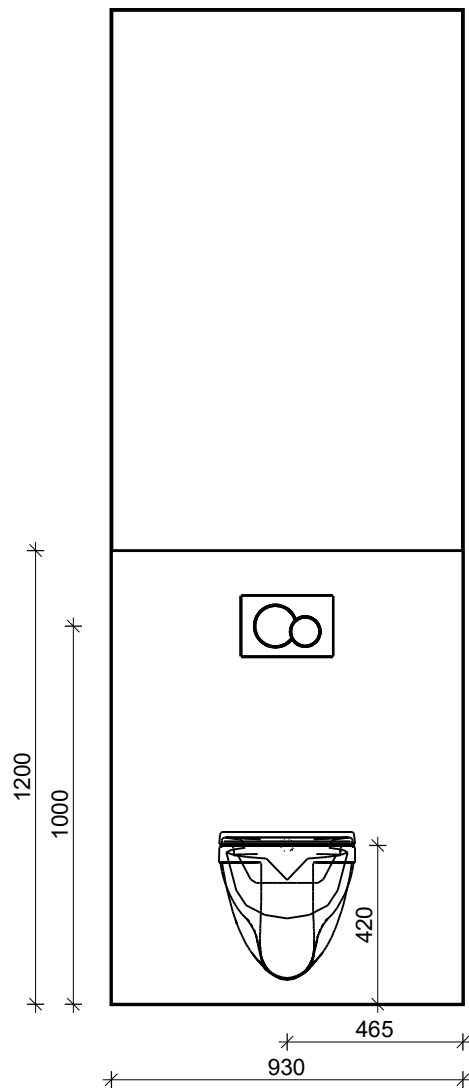
Wand 2



VAN WIJNEN

Projectnaam:	Heerhugowaard Vaanpark - De Eik	
Bouwnummer(s):	424	
Type:	TB	
Ruimte:	Toiletruimte	
Datum: 16-7-2025		

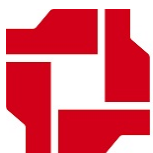
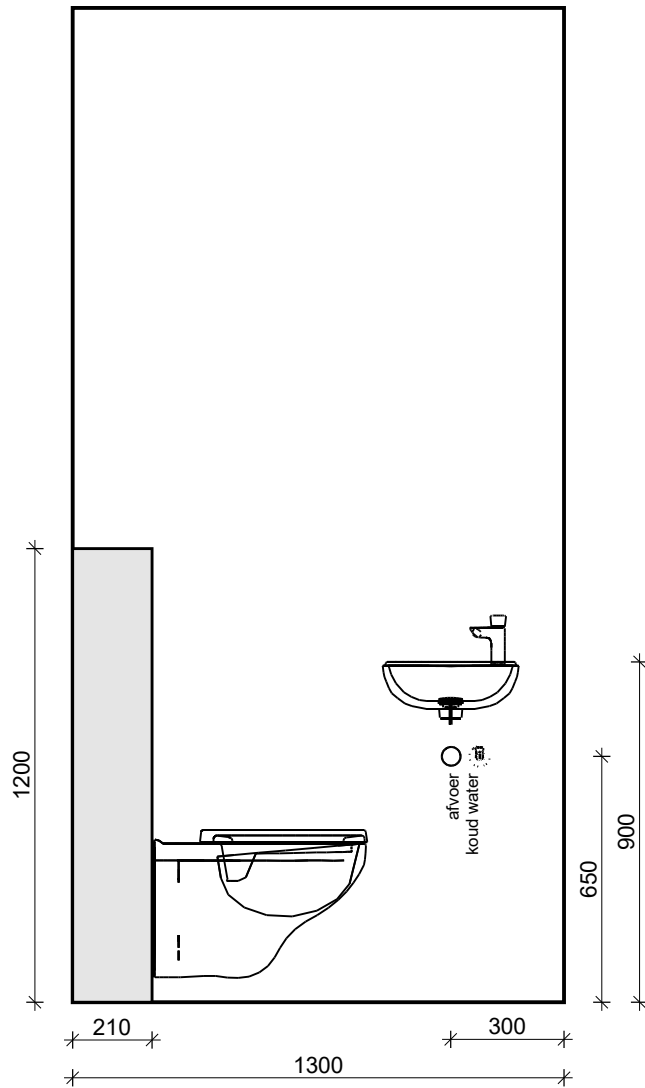
Wand 3



VAN WIJNEN

Projectnaam:	Heerhugowaard Vaanpark - De Eik
Bouwnummer(s):	424
Type:	TB
Ruimte:	Toiletruimte
Datum: 16-7-2025	

Wand 4



VAN WIJNEN

Projectnaam:	Heerhugowaard Vaanpark - De Eik	
Bouwnummer(s):	424	
Type:	TB	
Ruimte:	Toiletruimte	
Datum: 16-7-2025		

Impressie badkamer



Tegelverdeling ter indicatie, tegelzetter bepaalt definitieve verdeling.

Sanitaire artikelen ter indicatie.

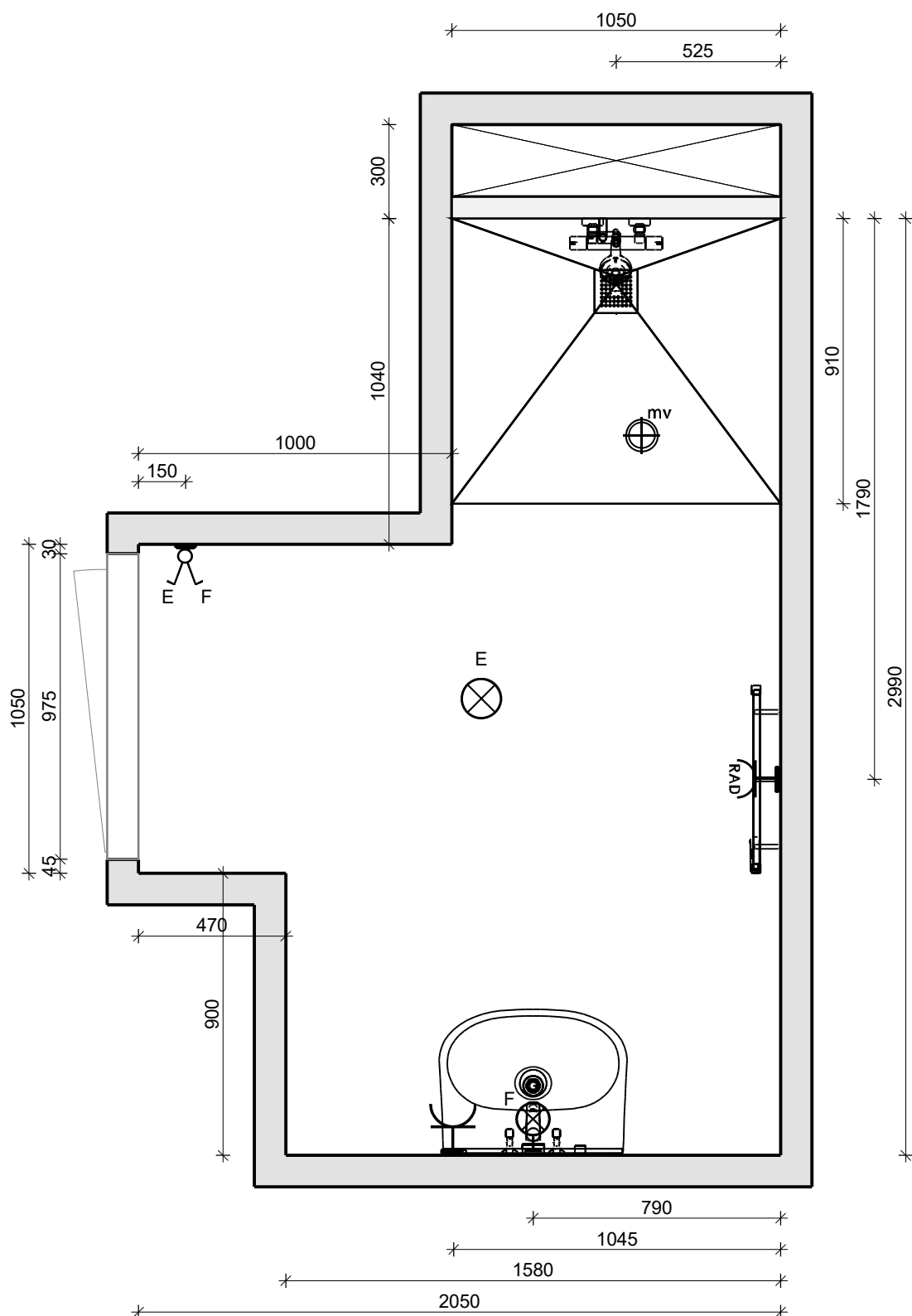
Maten zijn bouwkundig en zijn circamaten, exclusief tegelwerk.

Draairichting ramen en deuren conform respectievelijk verkoop- en optietekening.

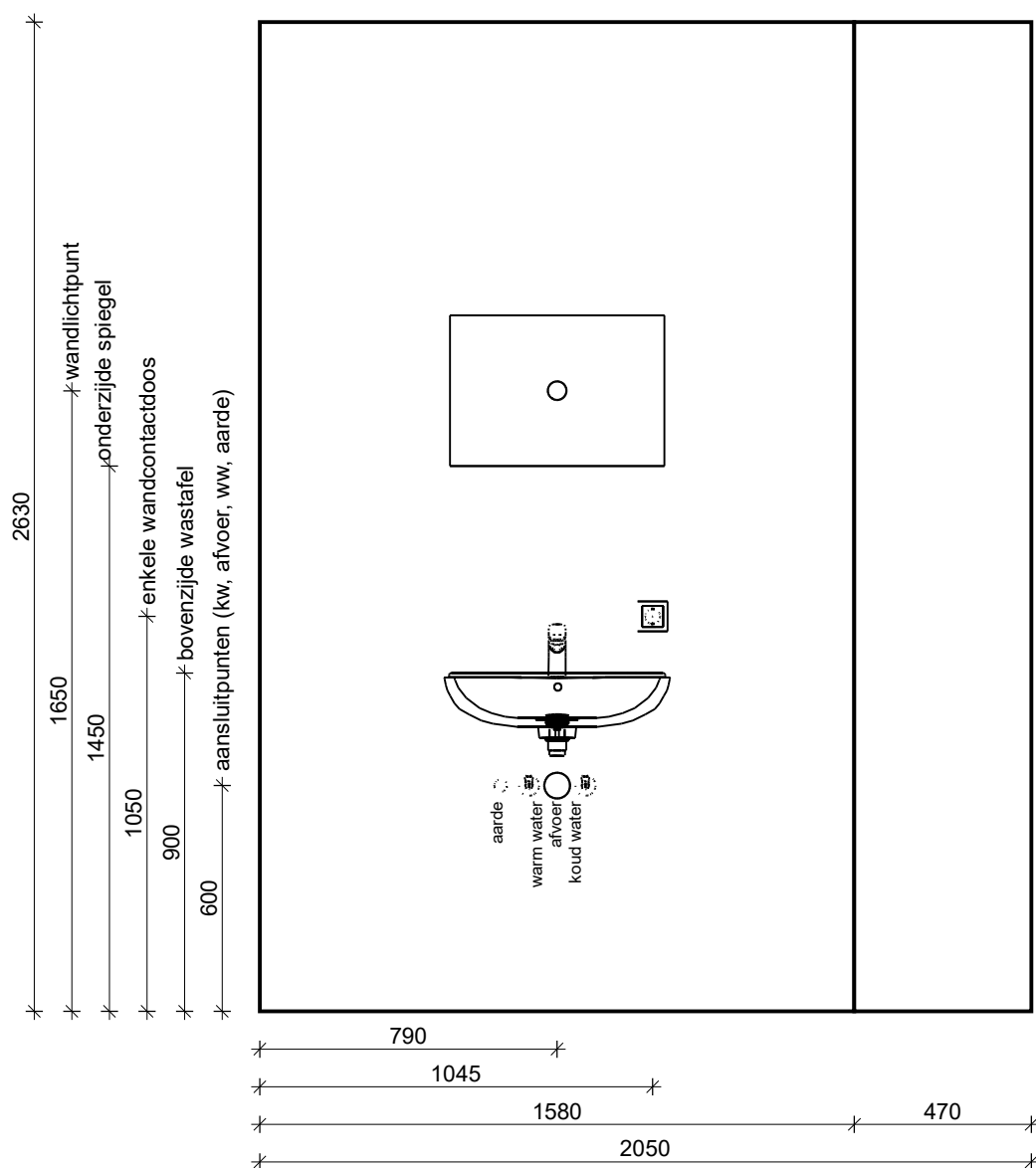
Toepassing van bovenlicht conform Svedex-bestelling.

Positionering MV-ventiel(en) ter indicatie, wordt in een later stadium door de installateur vastgesteld.

Vloer



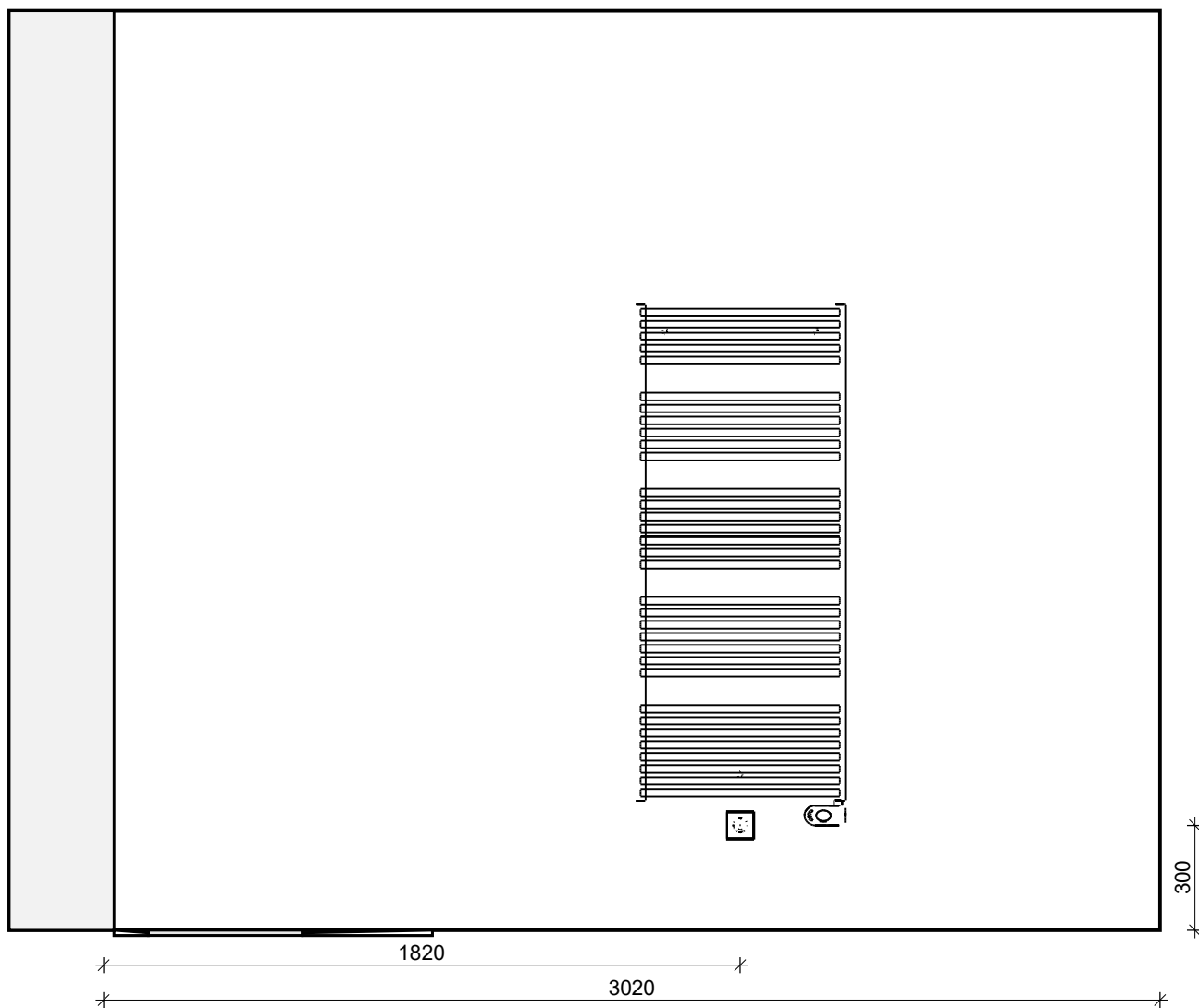
Doorsnede A - A



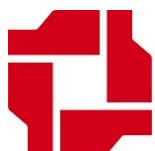
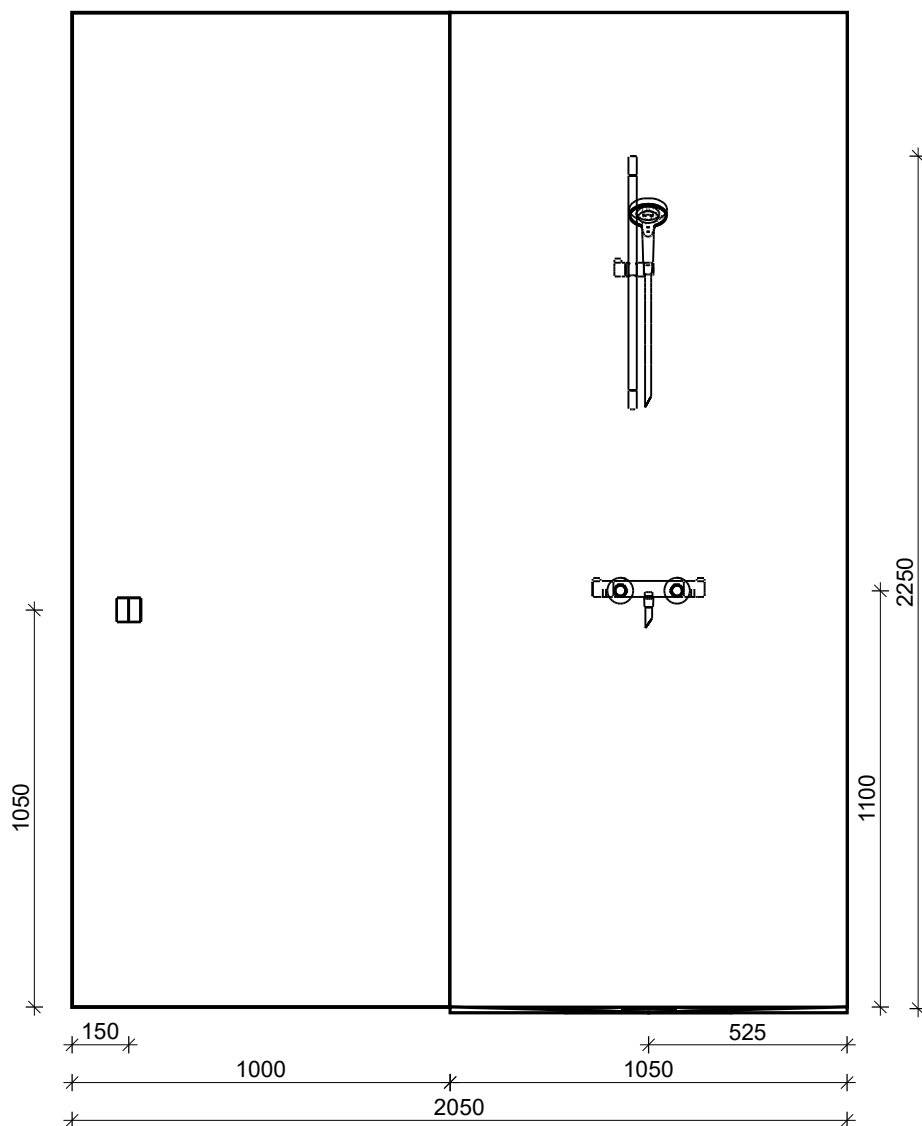
VAN WIJNEN

Projectnaam:	Heerhugowaard Vaanpark - De Eik
Bouwnummer:	424
Type:	BBs
Ruimte:	Badkamer
Datum:	16-7-2025

Doorsnede B - B



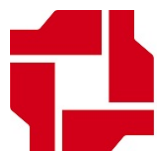
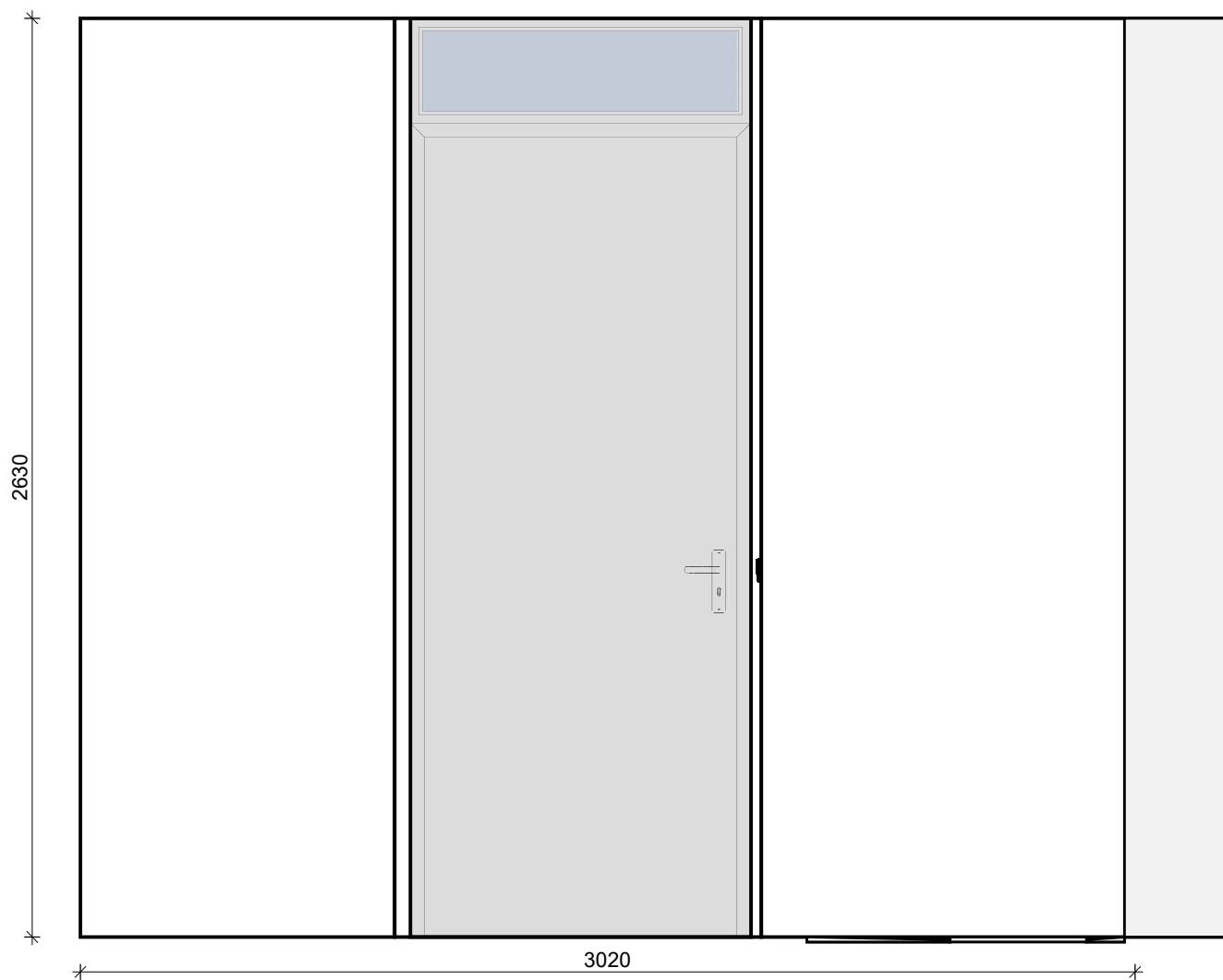
Doorsnede C - C



VAN WIJNEN

Projectnaam:	Heerhugowaard Vaanpark - De Eik
Bouwnummer:	424
Type:	BBs
Ruimte:	Badkamer
Datum: 16-7-2025	

Doorsnede D - D



VAN WIJNEN

Projectnaam:	Heerhugowaard Vaanpark - De Eik	
Bouwnummer:	424	
Type:	BBs	
Ruimte:	Badkamer	
Datum: 16-7-2025		

Project- en bestelgegevens

Project: 54 App. Vaanpark II - -
Bouwnummer: 424

Kopergegevens

Naam:

Uw bestelling (00007347)

Op Friday, May 23, 2025 om 9:28 AM uur heeft u onderstaande binnendeuren besteld.

Begane grond (8)

Hal naar Woonkamer/keuken



Deur: 1.0
Kleur deur: Alpine wit

Kozijnuitvoering: Enkeldeurs
Draairichting: Rechts
Kozijnsoort: Match
Kozijnstype: BO
Paneel: Glas bovenlicht
Kantvorm: Opdek
Kozijnmateriaal: Staal
Kleur kozijn: Alpine wit
Scharniertype: Paumelle vernikkeld

Deurklink: Buvalux Extra
Slotboring: Loopslot

Berging naar Hal



Deur: 1.0
Kleur deur: Alpine wit

Kozijnuitvoering: Enkeldeurs
Draairichting: Links
Kozijnsoort: Match
Kozijnstype: BO
Paneel: Glas bovenlicht
Kantvorm: Opdek
Kozijnmateriaal: Staal
Kleur kozijn: Alpine wit
Scharniertype: Paumelle vernikkeld

Deurklink: Buvalux Extra
Slotboring: Loopslot

Hal naar Slaapkamer 1



Deur: 1.0
Kleur deur: Alpine wit

Kozijnuitvoering: Enkeldeurs
Draairichting: Rechts
Kozijnsoort: Match
Kozijnstype: BO
Paneel: Glas bovenlicht
Kantvorm: Opdek
Kozijnmateriaal: Staal
Kleur kozijn: Alpine wit
Scharniertype: Paumelle vernikkeld

Deurklink: Buvalux Extra
Slotboring: Loopslot

Hal naar Slaapkamer 2



Deur: 1.0
Kleur deur: Alpine wit

Kozijnuitvoering: Enkeldeurs
Draairichting: Rechts
Kozijnsoort: Match
Kozijnstype: BO
Paneel: Glas bovenlicht
Kantvorm: Opdek
Kozijnmateriaal: Staal
Kleur kozijn: Alpine wit
Scharniertype: Paumelle vernikkeld

Deurklink: Buvalux Extra
Slotboring: Loopslot

Wc naar Hal



Deur: 1.0
Kleur deur: Alpine wit

Kozijnuitvoering: Enkeldeurs
Draairichting: Rechts
Kozijnsoort: Match
Kozijnstype: BO
Paneel: Glas bovenlicht
Kantvorm: Opdek
Kozijnmateriaal: Staal
Kleur kozijn: Alpine wit
Scharniertype: Paumelle vernikkeld

Deurklink: Buvalux Extra
Slotboring: Vrij/bezetslot

Badkamer naar Hal



Deur: 1.0
Kleur deur: Alpine wit

Kozijnuitvoering: Enkeldeurs
Draairichting: Rechts
Kozijnsoort: Match
Kozijnstype: BO
Paneel: Glas bovenlicht
Kantvorm: Opdek
Kozijnmateriaal: Staal
Kleur kozijn: Alpine wit
Scharniertype: Paumelle vernikkeld

Deurklink: Buvalux Extra
Slotboring: Vrij/bezetslot

Unavailable naar Hal



Deur:	1.0
Kleur deur:	Alpine wit
Kozijnuitvoering:	Enkeldeurs
Draairichting:	Rechts
Kozijnsoort:	Match
Kozijnstype:	BO
Paneel:	Boardpaneel
Kantvorm:	Opdek
Kozijnmateriaal:	Staal
Kleur kozijn:	Alpine wit
Scharniertype:	Paumelle vernikkeld
Deurklink:	Buvalux Extra
Slotboring:	Kastslot

Meterkast naar Hal



Deur:	1.0
Kleur deur:	Alpine wit
Kozijnuitvoering:	Enkeldeurs
Draairichting:	Links
Kozijnsoort:	Match
Kozijnstype:	BO
Paneel:	Boardpaneel
Kantvorm:	Opdek
Kozijnmateriaal:	Staal
Kleur kozijn:	Alpine wit
Scharniertype:	Paumelle vernikkeld
Deurklink:	Buvalux Extra
Slotboring:	Kastslot

Uw prijs

Totaalprijs deuren:	€ 0
8x 1.0 - Superlak:	€ 0

Totaalprijs kozijnen:	€ 0
8x Match, BO:	€ 0

Totaalprijs deurklinken:	€ 0
4x Buvalux Extra, Loopslot:	€ 0
2x Buvalux Extra, Vrij/bezetslot:	€ 0
2x Buvalux Extra, Kastslot:	€ 0

Subtotaal:	€ 0
Totaal te betalen:	€ 0

Voorwaarden

Deze voorwaarden zijn van toepassing op deze bestelling:

- Alle prijzen zijn inclusief 21% BTW.
- Genoemde prijzen zijn meerprijzen t.o.v. de basis.
- Indien u een tweede bestelling plaatst, komt de eerste bestelling in zijn geheel te vervallen.
- Op deze bestelling zijn de Algemene verkoop- en leveringsvoorwaarden van Svedex B.V. van toepassing.